

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 19 » сентября 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

29:11:010126	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень
29:11:010127	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень
29:11:010128	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень
29:11:010131	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень
29:11:010132	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень
29:11:010136	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень
29:11:010138	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень
29:11:010139	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень
29:11:010140	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень
29:15:110701	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Плесецкий, поселок Оксовский
29:18:150109	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Дополнительным соглашением к соглашению о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 19.09.2025 № 321-20-2025-002/9, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, ул. Садовая, д. 5, корп. 1

адрес электронной почты: 29_upr@rosreestr.ru,

номер контактного телефона: 8 (8182) 22-99-74

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

почтовый адрес филиала: 163000, г. Архангельск, пр-т. Ломоносова, д. 206,

номер контактного телефона: 8(8182) 22-90-02

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
<u>Штаборов Николай Васильевич</u>	<u>СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых</u>	<u>14</u>	<u>02.04.2016</u>	<u>163000, г. Архангель ск, пр-т. Ломоносо</u>	<u>otdel_kkr@29. kadastr.ru</u>	<u>8(8182) 22- 90-02</u>

	<u>инженеров»</u>				<u>ва, д. 206</u>	
<u>Пархоменко Наталья Олеговна</u>	<u>СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»</u>	<u>1635</u>	<u>26.01.2023</u>	<u>163000, г. Архангель- ск, пр-т. Ломоносо- ва, д. 206</u>	<u>otdel_kkr@29. kadastr.ru</u>	<u>8(8182) 22- 90-02</u>
<u>Штаборов Василий Викторович</u>	<u>СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»</u>	<u>1405</u>	<u>28.10.2019</u>	<u>163000, г. Архангель- ск, пр-т. Ломоносо- ва, д. 206</u>	<u>otdel_kkr@29. kadastr.ru</u>	<u>8(8182) 22- 90-02</u>

адрес электронной почты: otdel_kkr@29.kadastr.ru;

номер контактного телефона: 8911-554-44-14.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадстр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу по адресу: 163000, г. Архангельск, пр-т. Ломоносова, д. 206) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадстр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

56	29:11:010138	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень	
57	29:11:010139	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень	
58	29:11:010140	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, город Мезень	
59	29:15:110701	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Плесецкий, поселок Оксовский	
60	29:18:150109	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема	

Директор
филиала ППК «Роскадастр»
по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу



Дашкевич С.В.

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с «26» июня 2025 года по «15» декабря 2025 года в отношении объектов недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов 29:02:100101 (д. Слуда), 29:02:100401 (д. Болтинская), 29:02:100501 (п. Закодимский), 29:02:100601 (д. Кодима) и 29:02:100701 (д. Нестеровская), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором № 79 от 26 июня 2025 года,

заключенным со стороны заказчика:
администрация Верхнетоемского муниципального округа;
почтовый адрес: 165500, Архангельская область, с. Верхняя Тойма, ул. Кировская, д. 6;
адрес электронной почты: admsvt@yandex.ru, номер контактного телефона: 88185432076,

со стороны исполнителя⁴:
полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Земельно-кадастровая компания «Кадастровый эксперт» (ООО «Кадастровый эксперт»);
фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Пархоменко Наталья Олеговна**;
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»**;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1635**;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **26 января 2023 года**;

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: parkhomenko_no@mail.ru;
номер контактного телефона: 89600001899,
фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Штаборов Николай Васильевич**;
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»**;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **14**;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **02 апреля 2016 года**;

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: a447733@yandex.ru;
номер контактного телефона: 89115544414, (8182) 44-44-14, 8 (8182) 44-77-33.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-

ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в периодичном печатном издании «Вести администрации Верхнетоемского муниципального округа» и на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального округа <http://верхнятойма.рф/>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ ⁷	Время выполнения комплексных кадастровых работ ⁷
1	в границах кадастровых кварталов 29:02:100101 (д. Слуда), 29:02:100401 (д. Болтинская), 29:02:100501 (п. Закодимский), 29:02:100601 (д. Кодима) и 29:02:100701 (д. Нестеровская)	с 26 июня 2025 года по 15 декабря 2025 года

График выполнения Комплексных кадастровых работ

№ п/п	Дата и сроки	Работы	Результат
1.	Подготовительный этап		
1.1	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Исполнитель проводит сбор и анализ исходных данных.		Письмо в адрес Заказчика, содержащее: 1. сведения, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; 2. сведения, подтверждающие наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьей 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения работ;
1.2	1. Исполнитель проводит обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Исполнитель подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. 3. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии		3. сведения об уведомлении правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;
1.3	Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.		4. информацию о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.
2	Этап 1		
	Не позднее 15 июля 2025 года	1. Обследование объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости; 2. Осуществление определения координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости; 3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 4. Подготовка проекта карты-плана территории; 5. Проверка карты-плана территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».	Проект карты-плана территории
3	Этап 2		
3.1	Не позднее 31 июля 2025 года	1. Направление проекта карты-плана территории в согласительную	Согласованная согласительной комиссией и утвержденная

		комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии. 3. Проведение заседания согласительной комиссии	заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.	
3.3	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии	
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту- план территории	
3.5	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав	
4	Этап 3		
4.1	в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 01 декабря 2025 года	1. Обеспечение Исполнителем устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.	Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений карты-плана территории
5	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 15 декабря 2025 года	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (дву) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	Акты приемки работ

Глава Верхнетоемского
муниципального округа
(должность)

С.В. Гуцало
(расшифровка подписи)



Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с «30» июня 2025 года по «19» декабря 2025 года в отношении объектов недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов 29:02:100801 (д. Даниловская), 29:02:100901 (д. Кондратовская), 29:02:101001 (д. Петропавловская), 29:02:101101 (д. Мальцевская), 29:02:101201 (д. Сергеевская), 29:02:101301 (д. Лухановская), 29:02:101401 (д. Терешевская), 29:02:101501 (д. Троицкая), 29:02:101601 (д. Жаравинская), 29:02:101701 (д. Анциферовская) и 29:02:101801 (д. Пучужская), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором № 80 от 30 июня 2025 года, заключенным со стороны заказчика:

администрация Верхнетоемского муниципального округа;
почтовый адрес: 165500, Архангельская область, с. Верхняя Тойма, ул. Кировская, д. 6;

адрес электронной почты: admsvt@yandex.ru, номер контактного телефона: 88185432076,

со стороны исполнителя⁴:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:
Общество с ограниченной ответственностью «Земельно-кадастровая компания «Кадастровый эксперт» (ООО «Кадастровый эксперт»);

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Пархоменко Наталья Олеговна**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1635**;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **26 января 2023 года**;

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: parkhomenko_no@mail.ru;

номер контактного телефона: **89600001899**,

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Штаборов Николай Васильевич**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **14**;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **02 апреля 2016 года**;

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: a447733@yandex.ru;

номер контактного телефона: **89115544414, (8182) 44-44-14, 8 (8182) 44-77-33.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О

государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в периодичном печатном издании «Вести администрации Верхнетоемского муниципального округа» и на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального округа <http://верхняятойма.рф/>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ ⁷	Время выполнения комплексных кадастровых работ ⁷
1	в границах кадастровых кварталов 29:02:100801 (д. Даниловская), 29:02:100901 (д. Кондратовская), 29:02:101001 (д. Петропавловская), 29:02:101101 (д. Мальцевская), 29:02:101201 (д. Сергеевская), 29:02:101301 (д. Лухановская), 29:02:101401 (д. Терешевская), 29:02:101501 (д. Троицкая), 29:02:101601 (д. Жаравинская), 29:02:101701 (д. Анциферовская) и 29:02:101801 (д. Пучужская)	с 30 июня 2025 года по 19 декабря 2025 года

График выполнения Комплексных кадастровых работ

№ п/п	Дата и сроки	Работы	Результат
1.	Подготовительный этап		
1.1	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Исполнитель проводит сбор и анализ исходных данных.		
1.2	1. Исполнитель проводит обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Исполнитель подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. 3. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии		
1.3	Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.		
2	Этап 1		
	Не позднее 18 июля 2025 года	1. Обследование объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости; 2. Осуществление определения координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости; 3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 4. Подготовка проекта карты-плана территории; 5. Проверка карты-плана территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».	Проект карты-плана территории
3	Этап 2		
3.1	Не позднее 05 августа 2025 года	1. Направление проекта карты-плана территории в согласительную	Согласованная согласительной комиссией и утвержденная

		комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии. 3. Проведение заседания согласительной комиссии	заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.	
3.3	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии	
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту- план территории	
3.5	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав	
4	Этап 3		
4.1	в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 05 декабря 2025 года	1. Обеспечение Исполнителем устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.	Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений карты-плана территории
5	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 19 декабря 2025 года	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (дву) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	Акты приемки работ

Глава Верхнетоемского муниципального округа

(должность)



(подпись)

С.В. Гущало

(расшифровка подписи)

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 09 » июня 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

29:01:050204	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, сельское поселение Верхнешоношское, поселок Комсомольский
29:01:120814	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, сельское поселение Усть-Вельское, деревня Шиловская
29:01:200101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой
29:01:200102	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой
29:01:200133	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой
29:01:200145	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой
29:01:200202	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой
29:01:200203	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой
29:01:200204	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой
29:01:200205	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой
29:01:200207	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой
29:01:200211	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой
29:03:021401	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Заболото
29:03:021601	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Лубягино
29:03:022601	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Слободка
29:03:031201	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Мухонская
29:03:031401	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Соколова Гора
29:03:031701	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Роженец
29:03:031801	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Воронцово
29:03:034101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Сидоровская
29:03:034201	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Вохта
29:03:041101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Горбачиха

29:03:041501	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Таборы
29:03:042801	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, село Казаково
29:03:043601	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, железнодорожная станция Кивер
29:03:051301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Горка
29:03:052901	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Аксеновская
29:03:053101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Ристухинская
29:03:061401	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, поселок Широкий Прилук
29:04:020101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, деревня Пянда
29:04:060101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Важский
29:04:140301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Рязаново
29:06:010202	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, сельское поселение Волошкое, поселок Волошка
29:06:010203	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, сельское поселение Волошкое, поселок Волошка
29:06:010204	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, сельское поселение Волошкое, поселок Волошка
29:07:041701	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, деревня Федотовская
29:07:130402	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, рабочий поселок Вычегодский
29:07:130403	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, рабочий поселок Вычегодский
29:07:130404	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, рабочий поселок Вычегодский
29:07:152101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, территория СНТ Строитель-3
29:07:160101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, территория СНТ Двинские Зори
29:07:163101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Котласский, городское поселение Приводинское, деревня Выставка
29:08:022201	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Красноборский, деревня Большая Слудка
29:08:022202	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Красноборский, деревня Большая Слудка
29:08:040601	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Красноборский, поселок Куликово
29:08:070201	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Красноборский, деревня Верхнее Шилово
29:11:080101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, деревня Козьмогородское
29:11:100301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, деревня Заозерье
29:11:130301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, деревня Совполье

29:14:050401	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Пинежский, деревня Ваймуша
29:14:080301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Пинежский, деревня Кеврола
29:14:140703	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Пинежский, поселок Пинега
29:14:140705	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Пинежский, поселок Пинега
29:14:140707	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Пинежский, поселок Пинега
29:15:110601	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Плесецкий, деревня Наволок
29:15:110704	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Плесецкий, поселок Оксовский
29:15:111301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Плесецкий, деревня Оксова
29:18:050101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кидюга
29:18:140201	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Лойга
29:18:150102	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема
29:18:150105	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема
29:18:150106	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема
29:18:150107	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема
29:18:150108	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема
29:19:161902	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Холмогорский, село Холмогоры
29:19:161904	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Холмогорский, село Холмогоры
29:19:161905	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Холмогорский, село Холмогоры
29:19:161909	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Холмогорский, село Холмогоры
29:19:161921	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Холмогорский, село Холмогоры

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Дополнительным соглашением к соглашению о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 09.06.2025 № 321-20-2025-002/3, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, ул. Садовая, д. 5, корп. 1

адрес электронной почты: 29_upr@rosreestr.ru,

номер контактного телефона: 8 (8182) 22-99-74

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу,

почтовый адрес филиала: 163000, г. Архангельск, пр-т. Ломоносова, д. 206,

номер контактного телефона: 8(8182) 22-90-02

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
<u>Штаборов Николай Васильевич</u>	<u>СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»</u>	<u>14</u>	<u>02.04.2016</u>	<u>163000, г. Архангельск, пр-т. Ломоносова, д. 206</u>	<u>otdel_kkr@29. kadastr.ru</u>	<u>8(8182) 22- 90-02</u>
<u>Пархоменко Наталья Олеговна</u>	<u>СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»</u>	<u>1635</u>	<u>26.01.2023</u>	<u>163000, г. Архангельск, пр-т. Ломоносова, д. 206</u>	<u>otdel_kkr@29. kadastr.ru</u>	<u>8(8182) 22- 90-02</u>
<u>Штаборов Василий Викторович</u>	<u>СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»</u>	<u>1405</u>	<u>28.10.2019</u>	<u>163000, г. Архангельск, пр-т. Ломоносова, д. 206</u>	<u>otdel_kkr@29. kadastr.ru</u>	<u>8(8182) 22- 90-02</u>

адрес электронной почты: otdel_kkr@29.kadastr.ru;

номер контактного телефона: 8911-554-44-14.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадстр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу по адресу: 163000, г. Архангельск, пр-т. Ломоносова, д. 206) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадстр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных

кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	29:01:050204	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, сельское поселение Верхнешоношское, поселок Комсомольский	В будние дни с 09.06.2025 по 31.12.2025 в период с 9-00 до 18-00.
2	29:01:120814	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, сельское поселение Усть-Вельское, деревня Шиловская	
3	29:01:200101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой	
4	29:01:200102	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой	
5	29:01:200133	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой	
6	29:01:200145	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой	
7	29:01:200202	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой	
8	29:01:200203	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой	
9	29:01:200204	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой	
10	29:01:200205	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой	

11	29:01:200207	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой	
12	29:01:200211	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, городское поселение Кулойское, рабочий поселок Кулой	
13	29:03:021401	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Заболото	
14	29:03:021601	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Лубягино	
15	29:03:022601	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Слободка	
16	29:03:031201	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Мухонская	
17	29:03:031401	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Соколова Гора	
18	29:03:031701	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Роженец	
19	29:03:031801	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Воронцово	
20	29:03:034101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Сидоровская	
21	29:03:034201	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Вохта	
22	29:03:041101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Горбачиха	
23	29:03:041501	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Таборы	
24	29:03:042801	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, село Казаково	
25	29:03:043601	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, железнодорожная станция Кивер	
26	29:03:051301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Горка	
27	29:03:052901	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Аксеновская	
28	29:03:053101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, деревня Ристухинская	

29	29:03:061401	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, поселок Широкий Прилук	
30	29:04:020101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, деревня Пянда	
31	29:04:060101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Важский	
32	29:04:140301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Рязаново	
33	29:06:010202	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, сельское поселение Волошкое, поселок Волошка	
34	29:06:010203	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, сельское поселение Волошкое, поселок Волошка	
35	29:06:010204	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, сельское поселение Волошкое, поселок Волошка	
36	29:07:041701	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, деревня Федотовская	
37	29:07:130402	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, рабочий поселок Вычегодский	
38	29:07:130403	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, рабочий поселок Вычегодский	
39	29:07:130404	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, рабочий поселок Вычегодский	
40	29:07:152101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, территория СНТ Строитель-3	
41	29:07:160101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, территория СНТ Двинские Зори	
42	29:07:163101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Котласский, городское поселение Приводинское, деревня Выставка	
43	29:08:022201	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Красноборский, деревня Большая Слудка	
44	29:08:022202	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Красноборский, деревня Большая Слудка	
45	29:08:040601	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Красноборский, поселок Куликово	
46	29:08:070201	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Красноборский, деревня Верхнее Шилово	

47	29:11:080101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, деревня Козьмогородское	
48	29:11:100301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, деревня Заозерье	
49	29:11:130301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Мезенский, деревня Совполье	
50	29:14:050401	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Пинежский, деревня Ваймуша	
51	29:14:080301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Пинежский, деревня Кеврола	
52	29:14:140703	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Пинежский, поселок Пинега	
53	29:14:140705	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Пинежский, поселок Пинега	
54	29:14:140707	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Пинежский, поселок Пинега	
55	29:15:110601	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Плесецкий, деревня Наволок	
56	29:15:110704	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Плесецкий, поселок Оксовский	
57	29:15:111301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Плесецкий, деревня Оксова	
58	29:18:050101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кидюга	
59	29:18:140201	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Лойга	
60	29:18:150102	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема	
61	29:18:150105	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема	
62	29:18:150106	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема	
63	29:18:150107	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема	
64	29:18:150108	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, поселок Кизема	

65	29:19:161902	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Холмогорский, село Холмогоры	
66	29:19:161904	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Холмогорский, село Холмогоры	
67	29:19:161905	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Холмогорский, село Холмогоры	
68	29:19:161909	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Холмогорский, село Холмогоры	
69	29:19:161921	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Холмогорский, село Холмогоры	

Директор
филиала ППК «Роскадастр»
по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу



Дашкевич С.В.