

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 06 » марта 2026 г. по « 13 » ноября 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: **Российская Федерация, Архангельская область, Пинежский муниципальный округ с. Карпогоры, д. Шотова кадастровые кварталы 29:14:050301, 29:14:050201**

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ от 06.03.2026 г. № б/н,

заключенным со стороны заказчика: **Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации Пинежского муниципального округа Архангельской области**
почтовый адрес: **164600, Архангельская область, Пинежский муниципальный округ, с. Карпогоры, ул. Федора Абрамова, д. 43А**

адрес электронной почты: **kumipin@yandex.ru**

номер контактного телефона: **8 (818 56) 2 15 99**

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: **Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;**

почтовый адрес филиала: **163000, г. Архангельск, пр-т Ломоносова, д. 206,**

номер контактного телефона: **8(8182) 22-90-02**

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Матвеева Марина Леонидовна**
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация "Союз кадастровых инженеров";**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **№ А-1932;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **01.12.2022**

почтовый адрес: **164501, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 20, каб. 6;**

адрес электронной почты: **sevbti@googlemail.ru;**

номер контактного телефона: **8(8184) 54-86-55.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в Информационном вестнике Пинежского муниципального района Архангельской области и на официальном информационном Интернет сайте администрации МО «Пинежский район» www.pinezhye.ru) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных

кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	кадастровые кварталы: 29:14:050301, 29:14:050201 на территории с. Карпогоры, д. Шотова Пинежского муниципального округа Архангельской области	В период с 06.03.2026 г. по 13.11.2026 г.

График выполнения комплексных кадастровых работ

№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.	Подготовительный этап		
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.	Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ; Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц; Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии	
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	
2.	Этап 1		
		1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка информации о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные	Информация Исполнителя о результатах исполнения абзацев 6 и 8 подпункта 6.2.1 пункта 6.2 Условий выполнения работ. Проект карты-плана территории

		<p>кадастровые работы, за исключением случая исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое превышает значение площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством, либо более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен (часть 4 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ);</p> <p>4. Направление сведений о выявленных объектах (включая сведения о местоположении границ и площади земельного участка, местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке) Заказчику и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора в случае выявления расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ земельных участков, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы;</p> <p>5. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>6. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p>	
3.	Этап 2		
3.1		<p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>	
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).	
3.3.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии	Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории	
3.5.	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав	

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с «06» марта 2026 года по «15» ноября 2026 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области в границах кадастровых кварталов 29:02:020501 (д. Автомоновская), 29:02:060401 (д. Пурышевская), 29:02:060701 (д. Керас), 29:02:080901 (д. Нижний Ручей), 29:02:081201 (д. Ивано-Осиевская), 29:02:081501 (п. Сплавной), 29:02:081601 (д. Большая Панфиловская), 29:02:102101 (часть д. Болтинская), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором б/н от 06 марта 2026 года,

заключенным со стороны заказчика:

администрация Верхнетоемского муниципального округа;

почтовый адрес: 165500, Архангельская область, с. Верхняя Тойма, ул. Кировская,

д. 6;

адрес электронной почты: admsvt@yandex.ru, номер контактного телефона: 88185432076.

со стороны исполнителя⁴:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр»);

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Пархоменко Наталья Олеговна;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1635;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **26 января 2023 года;**

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: parkhomenko_no@mail.ru;

номер контактного телефона: **89600001899,**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Штаборов Николай Васильевич;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **14;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **02 апреля 2016 года;**

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: a447733@yandex.ru;

номер контактного телефона: **89115544414, (8182) 44-44-14, 8 (8182) 44-77-33.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О

государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в периодическом печатном издании «Вести администрации Верхнетоемского муниципального округа» и на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального округа <http://верхняятойма.рф/>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ ⁷	Время выполнения комплексных кадастровых работ ⁷
1	в границах кадастровых кварталов: 29:02:020501 (д. Автомоновская), 29:02:060401 (д. Пурышевская), 29:02:060701 (д. Керас), 29:02:080901 (д. Нижний Ручей), 29:02:081201 (д. Ивано-Осиевская), 29:02:081501 (п. Сплавной), 29:02:081601 (д. Большая Панфиловская), 29:02:102101 (часть д. Болтинская)	с 06 марта 2026 года по 15 ноября 2026 года

График выполнения Комплексных кадастровых работ

№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.	Подготовительный этап		
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.	Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии	Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц; Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.
2.	Этап 1		
		1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка информации о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, за исключением случая исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое превышает значение площади	Информация Исполнителя о результатах исполнения абзацев 6 и 8 подпункта 6.2.1 пункта 6.2 технического задания. Проекты карта-планов территории (далее – КПТР)

		<p>земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством, либо более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен (часть 4 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ);</p> <p>4. Направление сведений о выявленных объектах (включая сведения о местоположении границ и площади земельного участка, местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке) Заказчику и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора в случае выявления расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ земельных участков, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы;</p> <p>5. Подготовка проектов КПТР;</p> <p>6. Проверка КПТР на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p>	
3.	Этап 2		
3.1		<p>1. Направление проектов КПТР в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>	Утвержденные заказчиком КПТР

3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).	
3.3.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление КПТР в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленные исполнителем комплексных кадастровых работ проекты КПТР в окончательной редакции и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии	
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проектов КПТР утверждает КПТР	
4	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 16 ноября 2026 года	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	Акты приемки работ

Временно исполняющий полномочия главы
Верхнетоемского муниципального округа

(должность)


(подпись)

И.Н. Деснев
(расшифровка подписи)

ИЗВЕЩЕНИЕ

о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с 16 марта 2026 г. по 15 декабря 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Плесецкого муниципального округа Архангельской области, кадастровые кварталы 29:15:180101, 29:15:180201, 29:15:180601, 29:15:181701, 29:15:181201, 29:15:182201, 29:15:181501, 29:15:182501, 29:15:182701, 29:15:180901, 29:15:182301, 29:15:182401, 29:15:182101, 29:15:181401, 29:15:181601, 29:15:180501, 29:15:190602, 29:15:182601, 29:15:190601, 29:15:150901, 29:15:161201, 29:15:151501, 29:15:190301, 29:15:152501, 29:15:151401, 29:15:171401, 29:15:171601, планируется выполнение комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом № 0124600003226000029 на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов на территории Плесецкого муниципального округа Архангельской области

сторонами по которому являются:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕТЬ
КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ»

Управление муниципального имущества
администрации Плесецкого муниципального
округа Архангельской области

почтовый адрес: 188320, Ленинградская
область, м.о. Гатчинский, д. Покровская,
д. 174 А, офис 13;

адрес электронной почты:
info@izmerenie.biz;

контактный номер телефона:
78127774500

почтовый адрес: 164262, Архангельская область,
Плесецкий район, пос. Плесецк, ул. Ленина, д. 33



адрес электронной почты: roumi2915@yandex.ru;

контактный номер телефона: 8(81832)7-70-01, 7-
70-26

2. Комплексные кадастровые работы будут выполнять:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера	Почтовый адрес и адрес электронной почты	Номер контактного телефона	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер	Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров
1	2	3	4	5	6
1	Елфимова Ксения Евгеньевна	Почтовый адрес: 188730, Ленинградская обл., Приозерский р-н, пос. Сосново,	88127774500	Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых	2176 дата вступления в СРО 23.01.2024

	ул. Ленинградская, д. 15 адрес электронной почты: info@izmerenie.biz		инженеров» (А СРО «ОКИ»)	
<p>3. В течение тридцати рабочих дней со дня опубликования или поступления на электронную почту настоящего извещения правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в пункте 1 настоящего извещения, вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме по почтовому адресу: 188320, Ленинградская область, м.о. Гатчинский, д. Покровская, д. 174 А, офис 13 или адресу электронной почты: info@izmerenie.biz сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты, по которым осуществляется связь с таким правообладателем, в том числе для последующего надлежащего уведомления по адресу электронной почты о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.</p>				
<p>4. Заинтересованные лица и правообладатели объектов недвижимости, которые считаются ранее учтенными объектами недвижимости или сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных объектах недвижимости, в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ по почтовому адресу: 188320, Ленинградская область, м.о. Гатчинский, д. Покровская, д. 174 А, офис 13 или адресу электронной почты: info@izmerenie.biz имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких объектах недвижимости.</p>				
<p>5. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в пункте 6 настоящего извещения, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить исполнителю комплексных кадастровых работ доступ к указанным объектам недвижимости в установленное графиком выполнения комплексных кадастровых работ время.</p>				
<p>6. График выполнения комплексных кадастровых работ:</p>				
№ п/п	Территория выполнения комплексных кадастровых работ	Период выполнения комплексных кадастровых работ		
1	2	3		
1	Плесецкий муниципальный округ Архангельской области, кадастровые кварталы 29:15:180101, 29:15:181701, 29:15:181501, 29:15:180201, 29:15:181201, 29:15:182501, 29:15:180601, 29:15:182201, 29:15:182701,	с 16 марта 2026 г. по 15 декабря 2026 г.		

	29:15:180901, 29:15:182101, 29:15:180501, 29:15:190601, 29:15:151501, 29:15:151401,	29:15:182301, 29:15:181401, 29:15:190602, 29:15:150901, 29:15:190301, 29:15:171401,	29:15:182401, 29:15:181601, 29:15:182601, 29:15:161201, 29:15:152501, 29:15:171601	
	Начальник Управления муниципального имущества			 Л.В. Вишнякова
(должность лица направляющего настоящее извещение)	(место для усиленной квалифицированной электронной подписи)			(инициалы и фамилия)

Кому: Министерство имущественных отношений
Архангельской области

Адрес электронной почты: mioao@dvinalend.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ

о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «16» марта 2026г. по «16» ноября 2026г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Ленского муниципального района Архангельской области в кадастровых кварталах: 29:09:030301, 29:09:030401, 29:09:030701, 29:09:041801, 29:09:050801, 29:09:051001, 29:09:051101, 29:09:051301, 29:09:051401, 29:09:051501, 29:09:051601, 29:09:060101, 29:09:060501, 29:09:061601, 29:09:070101, 29:09:070201, 29:09:070301, 29:09:070401, 29:09:071501, 29:09:081101, 29:09:081201, 29:09:081301, 29:09:090101, 29:09:090201, 29:09:090301, 29:09:090401, 29:09:090501, 29:09:090601, 29:09:090701, 29:09:100101, 29:09:100201, 29:09:100301

планируется выполнение комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом №032430055426000006 от 16 марта 2026 года на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов на территории Ленского муниципального района Архангельской области.

сторонами по которому являются:

Общество с ограниченной ответственностью «Сеть кадастровых услуг»

Администрация муниципального образования «Ленский муниципальный район»

почтовый адрес: 188730, Ленинградская область, Приозерский р-н, пос. Сосново, ул. Ленинградская, д.15

почтовый адрес 165780, Архангельская область, муниципальный район Ленский, сельское поселение Сафроновское, с.Яренск, ул.Братьев Покровских, здание 19

адрес электронной почты: info@izmerenie.biz;
контактный номер телефона: 78127774500

адрес электронной почты: jarensk-29@yandex.ru;
контактный номер телефона: 8(818) 5-26-45; 5-27-38

2. Комплексные кадастровые работы будут выполнять:

№ п/п	Фамилия, имя отчество (при наличии) Кадастрового инженера	Почтовый адрес и адрес электронной почты	Номер контактного телефона	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер	Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров
1	2	3	4	5	6
	Елфимова Ксения Евгеньевна	Почтовый адрес: 188730, Ленинградская обл., Приозерский р-н, пос. Сосново, ул. Ленинградская, д.15	88127774500	Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров» (А СРО «ОКИ»)	2176 дата вступления в СРО

3. В течение тридцати рабочих дней со дня опубликования или поступления на электронную почту настоящего извещения правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в пункте 1 настоящего извещения, вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме по почтовому адресу: 188730, Ленинградская область, Приозерский район, пос. Сосново, ул. Ленинградская, д.15 или адресу электронной почты: info@izmerenie.biz сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты, по которым осуществляется связь с таким правообладателем, в том числе для последующего надлежащего уведомления по адресу электронной почты о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Заинтересованные лица и правообладатели объектов недвижимости, которые считаются ранее учтенными объектами недвижимости или сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных объектах недвижимости, в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ по почтовому адресу: 188730, Ленинградская область, Приозерский район, п. Сосново, ул. Ленинградская, д.15 или адресу электронной почты info@izmerenie.biz: имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких объектах недвижимости.

5. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в пункте 6 настоящего извещения, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить исполнителю комплексных кадастровых работ доступ к указанным объектам недвижимости в установленном графиком выполнения комплексных кадастровых работ время.

6. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Территория выполнения комплексных кадастровых работ	Период выполнения комплексных кадастровых работ
1	Ленский муниципальный район Архангельской области, кадастровые кварталы 29:09:030301, 29:09:030401, 29:09:030701, 29:09:041801, 29:09:050801, 29:09:051001, 29:09:051101, 29:09:051301, 29:09:051401, 29:09:051501, 29:09:051601, 29:09:060101, 29:09:060501, 29:09:061601, 29:09:070101, 29:09:070201, 29:09:070301, 29:09:070401, 29:09:071501, 29:09:081101, 29:09:081201, 29:09:081301, 29:09:090101, 29:09:090201, 29:09:090301, 29:09:090401, 29:09:090501, 29:09:090601, 29:09:090701, 29:09:100101, 29:09:100201, 29:09:100301	С 16 марта 2026 г. по 16 ноября 2026 г.

Исполняющий полномочия
главы Ленского
муниципального района

И.Е. Чукичева

(должность лица,
направляющего извещение)

(место для усиленной
квалифицированной
электронной подписи)

(инициалы и фамилия)

ИЗВЕЩЕНИЕ

о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «20» марта 2026 г. по «16» ноября 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Вилегодского муниципального округа Архангельской области, кадастровые кварталы **29:03:040701, 29:03:040801, 29:03:040901**

(сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ)

планируется выполнение комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом № 01/2026 от 20.03.2026

(наименование, дата, номер документа, являющегося основанием выполнения комплексных кадастровых работ)

сторонами по которому являются:

Публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр»)	Управление финансово-экономической деятельности и имущественных отношений администрации Вилегодского муниципального округа
(наименование юридического лица) почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, главпочтамт, а/я 5н; адрес электронной почты: filial@29.kadastr.ru ; номер контактного телефона: (8182) 22-90-02	(наименование юридического лица) почтовый адрес: 165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, д. 32; адрес электронной почты: vilfin@yandex.ru ; номер контактного телефона: (81843) 41777, 41804

2. Комплексные кадастровые работы будут выполнять:

№ п/п	Фамилия, имя отчество (при наличии) кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер	Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров
1	2	3	4
1	Белугина Анна Сергеевна почтовый адрес: 165300, г. Котлас, ул. Урицкого, д. 14, каб. 2 адрес электронной почты: Ann-belugina@yandex.ru номер контактного телефона: (81837) 2-62-35	Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»	А-1026

3. В течение тридцати рабочих дней со дня опубликования или поступления на электронную почту настоящего извещения правообладатели объектов

недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в пункте 1 настоящего извещения, вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме по почтовому адресу: 165300, г. Котлас, ул. Урицкого, д. 14, каб. 2, или адресу электронной почты: Ann-belugina@yandex.ru сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты, по которым осуществляется связь с таким правообладателем, в том числе для последующего надлежащего уведомления по адресу электронной почты о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Заинтересованные лица и правообладатели объектов недвижимости, которые считаются ранее учтенными объектами недвижимости, или сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных объектах недвижимости, в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ по почтовому адресу: 165300, г. Котлас, ул. Урицкого, д. 14, каб. 2, или адресу электронной почты: Ann-belugina@yandex.ru имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких объектах недвижимости.

5. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в пункте 6 настоящего извещения, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить исполнителю комплексных кадастровых работ доступ к указанным объектам недвижимости в установленное графиком выполнения комплексных кадастровых работ время.

6. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Территория выполнения комплексных кадастровых работ	Период выполнения комплексных кадастровых работ
1	2	3
1	Вилегодский муниципальный округ Архангельской области, кадастровые кварталы: 29:03:040701, 29:03:040801, 29:03:040901	с 20.03.2026 по 16.11.2026

№	Даты и сроки	Работы	Результат
---	--------------	--------	-----------


Подготовительный этап			
1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения контракта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные. 	<p>Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;</p> <p>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;</p> <p>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;</p> <p>Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.</p>
2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии 	
3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. 	
Этап 1			
1		<ol style="list-style-type: none"> 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка информации о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, за исключением случая исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади 	<p>Информация Исполнителя о результатах исполнения абзацев 6 и 8 подпункта 6.2.1 пункта 6.2 технического задания.</p> <p>Проект карты-плана территории</p>

		<p>земельного участка, которое превышает значение площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством, либо более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен (часть 4 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ);</p> <p>4. Направление сведений о выявленных объектах (включая сведения о местоположении границ и площади земельного участка, местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке) Заказчику и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора в случае выявления расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ земельных участков, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы;</p> <p>5. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>6. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p>	
Этап 2			
1		<p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>	<p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p>

2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).	
3	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии	
4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории	
5	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав	
Этап 3			
1	в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 16.11.2026	Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета (при наличии) при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.	Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КИТР
2	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 01.12.2026	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	Акты приемки работ

Заместитель главы администрации,
начальник
Управления финансово-экономической деятельности и имущественных отношений

(должность лица, направляющего извещение)



(место для усиленной квалифицированной электронной подписи)

Н.В. Меньшуткина
(инициалы и фамилия)

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «02» апреля 2026 г. по «16» ноября 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Холмогорского муниципального округа Архангельской области, кадастровые квартала 29:19:100502, 29:19:100506, 29:19:100901, 29:19:100902, 29:19:100903, 29:19:100905, 29:19:101002, 29:19:102201, 29:19:102401, 29:19:102701, 29:19:102801, 29:19:103001, 29:19:161911, 29:19:161915, 29:19:161920, 29:19:162101 планируется выполнение комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом №1 на выполнение комплексных кадастровых работ для муниципальных нужд способом закупки у единственного источника от 02.04.2026 г. (ИКЗ 263292300203229230100100010000000244), сторонами по которому являются:

со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации <u>Холмогорского муниципального округа Архангельской области;</u> почтовый адрес: <u>164530, Архангельская область, с.Холмогоры, ул.Ломоносова, д.18</u> адрес электронной почты: <u>holmkumi@yandex.ru</u> номер контактного телефона: <u>8(81830)33083</u>	со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по <u>Архангельской области и Ненецкому автономному округу;</u> Почтовый адрес: <u>163000, г.Архангельск, главпочтамт, а/я 5н;</u> адрес электронной почты: <u>filial@29.kadastr.ru</u> номер контактного телефона: <u>8(8182)229002</u>
---	--

2 Комплексные кадастровые работы будут выполнять:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер	Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров
1	Штаборов Николай Васильевич	СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»	14
2	Пархоменко Наталья Олеговна	СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»	1635
3	Штаборов Василий Викторович	СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»	1405

3. В течение тридцати рабочих дней со дня опубликования или поступления на электронную почту настоящего извещения правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в пункте 1 настоящего извещения, вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме по почтовому адресу: 163000, г.Архангельск, главпочтамт, а/я 5н или адресу электронной почты: filial@29.kadastr.ru сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты, по которым осуществляется связь с таким правообладателем, в том числе для последующего надлежащего уведомления по адресу электронной почты

о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Заинтересованные лица и правообладатели объектов недвижимости, которые считаются ранее учтенными объектами недвижимости¹, или сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных объектах недвижимости², в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ по почтовому адресу: 163000, г.Архангельск, главпочтамт, а/я 5н или адресу электронной почты: filial@29.kadastr.ru имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких объектах недвижимости.

5. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в пункте 6 настоящего извещения, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить исполнителю комплексных кадастровых работ доступ к указанным объектам недвижимости в установленное графиком выполнения комплексных кадастровых работ время.

6. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Территория выполнения комплексных кадастровых работ	Период выполнения комплексных кадастровых работ
1	29:19:100502, 29:19:100506, 29:19:100901, 29:19:100902, 29:19:100903, 29:19:100905, 29:19:101002, 29:19:102201, 29:19:102401, 29:19:102701, 29:19:102801, 29:19:103001, 29:19:161911, 29:19:161915, 29:19:161920, 29:19:162101	С 02.04.2026 г. по 16.11.2026 г.

Председатель комитета по
управлению
муниципальным
имуществом
администрации
Холмогорского
муниципального округа
Архангельской области
Л.А. Федорова



(подпись)

¹ Часть 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

² Часть 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 23 » марта 2026 г. по « 16 » октября 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская обл., Коношский р-н. МО «Тавреньгское» и МО «Вохтомское»,

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом №39-2026 на выполнение ККР в отношении кк 29:06:110201, 29:06:110401, 29:06:110601, 29:06:110801, 29:06:021301, 29:06:021201 и 29:06:021401 от 23.03.2026 г., заключенным со стороны заказчика :Администрацией МО «Коношский муниципальны район» почтовый адрес: 164010, Архангельская обл., рп. Коноша, ул. Советская, д.76

адрес электронной почты: kumi_29@konoshskiy.dvinaland.ru номер контактного телефона: (81858)2-15-93
со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

Публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр») фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чистяков Максим Александрович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров";

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: A-0543;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 31.05.2016;

почтовый адрес: 165150 Архангельская обл, г. Вельск, ул. Дзержинского, д. 107;

адрес электронной почты: veltil@rambler.ru;

номер контактного телефона: 8-81836-63694

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано 03.04.2026 г.) вправе предоставить кадастровому инженеру –

исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес

контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1.	Архангельская обл., Коношский р-н, МО «Тавреньгское» (29:06:110201, 29:06:110401, 29:06:110601, 29:06:110801) и МО «Вохтомское» (29:06:021301, 29:06:021201, 29:06:021401)	с 23 марта 2026 года по 16 ноября 2026 года
№ п/п	Сроки выполнения работ	Наименование работ
1.	Подготовительный этап	
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель) 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных работ исходные данные.
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии.
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.
2.	Этап 1	1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка проектов карт-планов территории; Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».
3.	Этап 2. Не позднее 01.07.2026 Не позднее 10.07.2026 До 31.07.2026	1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)
	в течение 35 (тридцати пяти) рабочих дней с	Полном и рассмотрением возражений относительно

		также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).
3.3	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии
3.4*	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Подрядчик комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории
3.5	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав
4	Этап 3	
4.1	В течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 16.11.2026	1. Обеспечение Подрядчиком устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.
5	Приемка работ: в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 23.11.2026	1. Направление Подрядчиком в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.

Глава муниципального образования



С.С. Едемский

ИЗВЕЩЕНИЕ

о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Министерство имущественных
отношений Архангельской области
Куда: mioao@dvinaland.ru

1. В период с «02» февраля 2026 г. до «01» сентября 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского муниципального округа Архангельской области, кадастровые кварталы 29:16:170401, 29:16:183601, 29:16:200101, 29:16:206001 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором подряда от 02.02.2026 №1, заключенным со стороны заказчика:

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области,

почтовый адрес: 163002, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д.30;

адрес электронной почты kumizo@primadm.ru,

номер контактного телефона 8(8182)68-36-64;

со стороны исполнителя:

полное (сокращенное) наименование юридического лица: **Публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр»)**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Кузнецова Наталья Владимировна,
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № А-0135

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 19.04.2016 г.

почтовый адрес: 163069, г. Архангельск, ул. Попова, д. 2, каб. 2

адрес электронной почты: 206058@mail.ru

номер контактного телефона: 8(8182) 20-98-95

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского округа» (primadm.ru) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр

недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Архангельская область, Приморский муниципальный округ, кадастровые кварталы 29:16:170401, 29:16:200101, 29:16:206001	Период проведения комплексных кадастровых работ: 02.02.2026-01.09.2026

№	Даты и сроки	Работы	Результат
Подготовительный этап			
1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения Договора	Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик); Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.	Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных; Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ; Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;
2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения Договора	Обследование территории комплексных кадастровых работ; Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии	Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.
3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	
Этап 1			
1		Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; Подготовка проектов КПТР; Проверка проектов КПТР на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».	Проекты КПТР
Этап 2			

1		<p>Направление проектов КПТР в согласительную комиссию;</p> <p>Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>	<p>Утвержденные Заказчиком КПТР направлены в орган регистрации прав</p>
2	<p>в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии</p>	<p>Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).</p>	
3	<p>в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений</p>	<p>Оформление КПТР в окончательной редакции.</p> <p>Согласительная комиссия направляет Заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленные Подрядчиком комплексных кадастровых работ проекты КПТР в окончательной редакции и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии</p>	
4	<p>в течение 5 (пяти) рабочих дней</p>	<p>Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленных Подрядчиком комплексных кадастровых работ проектов КПТР утверждает КПТР</p>	
5	<p>в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения КПТР</p>	<p>Заказчик комплексных кадастровых работ направляет КПТР в орган регистрации прав</p>	
Этап 3			
1	<p>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 20 августа. 2026</p>	<p>1. Обеспечение Подрядчиком устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.</p> <p>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.</p>	<p>Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КПТР</p>
2	<p>Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 01 сентября.2026</p>	<p>1. Направление Подрядчиком в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии);</p> <p>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.</p>	<p>Акты приемки работ</p>

ИЗВЕЩЕНИЕ

о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Министерство имущественных
отношений Архангельской области
Куда: mioao@dvinaland.ru

1. В период с «02» февраля 2026 г. до «01» октября 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского муниципального округа Архангельской области, кадастровые кварталы 29:16:170201, 29:16:220801, 29:16:220901, 29:16:221001, 29:16:221101, 29:16:221201, 29:16:222001, 29:16:251101, 29:16:261501 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором подряда от 02.02.2026 №2, заключенным со стороны заказчика:

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области,
почтовый адрес: 163002, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д.30;
адрес электронной почты kumizo@primadm.ru ,
номер контактного телефона 8(8182)68-36-64;
со стороны исполнителя:

полное (сокращенное) наименование юридического лица: **Публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр»)**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Кузнецова Наталья Владимировна,
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № А-0135
дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 19.04.2016 г.

почтовый адрес: 163069, г. Архангельск, ул. Попова, д. 2, каб. 2

адрес электронной почты: 206058@mail.ru

номер контактного телефона: 8(8182) 20-98-95

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского округа» (primadm.ru) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр

недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Архангельская область, Приморский муниципальный округ, кадастровые кварталы 29:16:170201, 29:16:220801, 29:16:220901, 29:16:221001, 29:16:221101, 29:16:221201, 29:16:222001, 29:16:251101, 29:16:261501	Период проведения комплексных кадастровых работ: 02.02.2026-01.10.2026

№	Даты и сроки	Работы	Результат
Подготовительный этап			
1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения Договора	Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик); Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.	Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных; Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ; Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;
2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения Договора	Обследование территории комплексных кадастровых работ; Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии	Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.
3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	
Этап 1			
1		Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; Подготовка проектов КПТР; Проверка проектов КПТР на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса	Проекты КПТР

«Личный кабинет кадастрового инженера».		
Этап 2		
1		<p>Направление проектов КПТР в согласительную комиссию;</p> <p>Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>
2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	<p>Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).</p>
3	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	<p>Оформление КПТР в окончательной редакции.</p> <p>Согласительная комиссия направляет Заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленные Подрядчиком комплексных кадастровых работ проекты КПТР в окончательной редакции и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии</p>
4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	<p>Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленных Подрядчиком комплексных кадастровых работ проектов КПТР утверждает КПТР</p>
5	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения КПТР	<p>Заказчик комплексных кадастровых работ направляет КПТР в орган регистрации прав</p>
Этап 3		
1	в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 20 сентября. 2026	<p>1. Обеспечение Подрядчиком устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.</p> <p>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.</p>
2	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 01 октября.2026	<p>1. Направление Подрядчиком в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии);</p> <p>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.</p>

Утвержденные Заказчиком КПТР направлены в орган регистрации прав

Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КПТР

Акты приемки работ

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Правительство
Архангельской области
Адрес: adm@dvinaland.ru

1. В период с « 01 » января 2026 г. по « 31 » декабря 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

29:01:190103	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190104	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190105	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190106	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190107	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190108	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190109	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190110	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190112	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190113	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190115	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190117	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190118	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190119	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190120	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190121	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190122	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190123	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190124	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190125	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190126	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск
29:01:190127	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск

29:25:010112	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Мирный, город Мирный
29:25:010113	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Мирный, город Мирный
29:25:010115	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Мирный, город Мирный

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 № 321-20-2026-006, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, ул. Садовая, д. 5, корп. 1

адрес электронной почты: 29_upr@rosreestr.ru,

номер контактного телефона: 8 (8182) 22-99-74

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу,

почтовый адрес филиала: 163000, г. Архангельск, пр-т. Ломоносова, д. 206,

номер контактного телефона: 8(8182) 22-90-02

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
<u>Штаборов Николай Васильевич</u>	<u>СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»</u>	<u>14</u>	<u>02.04.2016</u>	<u>163000, г. Архангельск, пр-т. Ломоносова, д. 206</u>	<u>otdel_kkr@29.kadastr.ru</u>	<u>8(8182) 22-90-02</u>
<u>Пархоменко Наталья Олеговна</u>	<u>СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»</u>	<u>1635</u>	<u>26.01.2023</u>	<u>163000, г. Архангельск, пр-т. Ломоносова, д. 206</u>	<u>otdel_kkr@29.kadastr.ru</u>	<u>8(8182) 22-90-02</u>

адрес электронной почты: otdel_kkr@29.kadastr.ru

номер контактного телефона: 8911-554-44-14.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о

ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу по адресу: 163000, г. Архангельск, пр-т. Ломоносова, д. 206) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	29:01:190103	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	В будние дни с 01.01.2026 по 31.12.2026 в период с 9-00 до 18-00.
2	29:01:190104	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
3	29:01:190105	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
4	29:01:190106	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
5	29:01:190107	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	

42	29:01:190314	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
43	29:01:190315	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
44	29:01:190316	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
45	29:01:190322	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
46	29:01:190323	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
47	29:01:190401	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
48	29:01:190403	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
49	29:01:190502	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
50	29:01:190702	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вельский, город Вельск	
51	29:03:030101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, село Ильинско-Подомское	
52	29:04:020507	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Березник	
53	29:04:020510	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Березник	
54	29:04:020513	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Березник	
55	29:05:070601	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь	
56	29:05:070701	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь	
57	29:05:071301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь	
58	29:05:071801	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь	
59	29:05:130101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь	

105	29:06:120126	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, городское поселение Коношское, рабочий поселок Коноша	
106	29:06:120127	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, городское поселение Коношское, рабочий поселок Коноша	
107	29:06:120128	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, городское поселение Коношское, рабочий поселок Коноша	
108	29:06:120131	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, городское поселение Коношское, рабочий поселок Коноша	
109	29:06:120134	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, городское поселение Коношское, рабочий поселок Коноша	
110	29:06:120135	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, городское поселение Коношское, рабочий поселок Коноша	
111	29:06:120138	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Коношский, городское поселение Коношское, рабочий поселок Коноша	
112	29:07:060101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, город Сольвычегодск	
113	29:07:061201	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, город Сольвычегодск	
114	29:07:061202	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, город Сольвычегодск	
115	29:07:061203	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, город Сольвычегодск	
116	29:07:061301	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, город Сольвычегодск	
117	29:07:061701	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, город Сольвычегодск	
118	29:07:062001	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, город Сольвычегодск	
119	29:08:013101	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Красноборский, село Красноборск	

138	29:14:170401	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Пинежский, село Карпогоры	
139	29:18:100102	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
140	29:18:100103	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
141	29:18:100104	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
142	29:18:100110	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
143	29:18:100111	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
144	29:18:100112	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
145	29:18:100113	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
146	29:18:100114	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
147	29:18:100115	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
148	29:18:100116	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
149	29:18:100120	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
150	29:18:100121	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	

151	29:18:100125	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
152	29:18:100126	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
153	29:18:100128	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
154	29:18:100132	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
155	29:18:100133	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, рабочий поселок Октябрьский	
156	29:20:130114	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск	
157	29:20:130115	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск	
158	29:20:130116	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск	
159	29:20:130117	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск	
160	29:20:130119	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск	
161	29:20:130123	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск	
162	29:20:130124	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск	
163	29:20:130133	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск	
164	29:20:130134	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск	
165	29:20:130140	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск	
166	29:20:130147	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск	

167	29:20:130149	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск
168	29:20:130151	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск
169	29:20:130152	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск
170	29:20:130159	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск
171	29:20:130160	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск
172	29:20:130165	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск
173	29:20:130166	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск
174	29:20:130167	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск
175	29:20:130175	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск
176	29:20:130176	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Шенкурский, город Шенкурск
177	29:23:010206	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Коряжма
178	29:23:010215	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Коряжма
179	29:23:010216	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Коряжма
180	29:24:010403	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас
181	29:24:020104	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас
182	29:24:040201	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас
183	29:24:060201	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас
184	29:24:080101	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас

185	29:25:010112	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Мирный, город Мирный	
186	29:25:010113	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Мирный, город Мирный	
187	29:25:010115	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Мирный, город Мирный	

Директор
филиала ППК «Роскадастр»
по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу



Дашкевич С.В.

**Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ**

1. В период с « 04 » марта 2026 г. по « 19 » октября 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, кадастровые кварталы: 29:18:081101 (деревня Бородинская) и 29:18:082201 (частично территория деревни Тарасовская и прилегающие земли сельскохозяйственного назначения)

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)
будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 04 марта 2026 № 1,
(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: КУМИ администрации Устьянского муниципального округа

почтовый адрес: 165210, Архангельская область, Устьянский район, п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 7

адрес электронной почты: zemaadmust@yandex.ru номер контактного телефона: (81855)51244

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Геодезист»;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Рогачев Олег Александрович
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров»
уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1263;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров 24.06.2016;

почтовый адрес: 165210, Архангельская область, Устьянский район, п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 3, кв.55,

адрес электронной почты: roall771@mail.ru;

номер контактного телефона: 89214773799.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (на официальном сайте администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области <https://ustyan.gosuslugi.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	на территории: Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, кадастровые кварталы: 29:18:081101 (деревня Бородинская) и 29:18:082201 (частично территория деревни Тарасовская и прилегающие земли сельскохозяйственного назначения)	04.03.2026 -19.10.2026

График выполнения комплексных кадастровых работ

№	Даты и сроки	Работы	Результат
Подготовительный этап			
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.	Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ; Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии	

1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. 	Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.
2.	Этап I	<ol style="list-style-type: none"> 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка информации о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, за исключением случая исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое превышает значение площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством, либо более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен (часть 4 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ); 4. Направление сведений о выявленных объектах (включая сведения о местоположении границ и площади земельного участка, местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке) Заказчику и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора в 	<p style="text-align: center;">Информация Исполнителя о результатах исполнения абзацев 6 и 8 подпункта 6.2.1 пункта 6.2 технического задания. Проект карты-плана территории</p>

		<p>случае выявления расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ земельных участков, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута,</p> <p>а также зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН</p> <p>и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы;</p> <p>5. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>6. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p>	
3.	Этап 2		
3.1		<ol style="list-style-type: none"> 1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик) 	
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).	<p style="text-align: center;">Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p>
3.3.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии	
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории	

3.5.	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав	
4	Этап 3 в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 30.10.2026	Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета (при наличии) при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.	
5	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 19.11.2026	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	Акты приемки работ

Председатель КУМИ
администрации Устьянского
муниципального округа

(подпись)

Л.А.Ивах

Место для отгиска печати



ИЗВЕЩЕНИЕ

о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «11» марта 2026 г. до «16» ноября 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Шенкурского муниципального округа, кадастровые кварталы 29:20:111701, 29:20:114201, 29:20:114202, 29:20:114203, 29:20:083319, 29:20:083320, 29:20:083321, 29:20:083322, 29:20:083323 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором подряда от 11.03.2026 №1, заключенным со стороны заказчика:

Администрация Шенкурского муниципального округа Архангельской области,
почтовый адрес: 165160 Архангельская область, г. Шенкурск, ул. Кудрявцева, д.26,
адрес электронной почты adm@shenradm.ru, номер контактного телефона:
8(81851) 4-14-15;

со стороны исполнителя:

полное (сокращенное) наименование юридического лица: **Публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр»)**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Белугина Анна Сергеевна,
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № А-1026

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 28.06.2016 г

почтовый адрес: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, д. 14, каб. 2

адрес электронной почты: Ann-belugina@yandex.ru

номер контактного телефона: 8(81837) 2-62-35,

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Попов Павел Валерьевич, наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № А-1019

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 28.06.2016 г

почтовый адрес: 165300, Архангельская область г. Котлас, ул. Урицкого, д. 14, каб. 2

адрес электронной почты: pasha041@yandex.ru

номер контактного телефона: 8(81837) 2-62-35,

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в

информационном бюллетене «Шенкурский муниципальный вестник» и на официальном сайте Шенкурского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Архангельская область, Шенкурский муниципальный округ, кадастровые кварталы 29:20:111701, 29:20:114202, 29:20:114203, 29:20:083319, 29:20:083320, 29:20:083321, 29:20:083322, 29:20:083323	Период проведения комплексных кадастровых работ: 11.03.2026-16.11.2026


№	Даты и сроки	Работы	Результат
Подготовительный этап			
1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения Договора	1.Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2.Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.	Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ; Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;
2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения Договора	1.Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2.Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии	Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.
3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1.Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2.Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	

Этап 1		
1		<p>1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;</p> <p>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка информации о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, за исключением случая исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое превышает значение площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством, либо более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен (часть 4 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ);</p> <p>4. Направление сведений о выявленных объектах (включая сведения о местоположении границ и площади земельного участка, местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке) Заказчику и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора в случае выявления расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ земельных участков, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в</p>
		<p>Информация Исполнителя о результатах исполнения абзацев 6 и 8 подпункта 6.2.1 пункта 6.2 технического задания. Проекты карты-плана территории</p>

		отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы; 5. Подготовка проектов карт-планов территории; 6. Подготовка проектов карт-планов территории на соответствие сведения ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».	
Этап 2			
1		1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)	Утвержденные заказчиком карта-план территории направлены в орган регистрации прав
2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).	
3	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление КПТР в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленные исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии.	
4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленных Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории.	
5	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав	
Этап 3			
1	в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 16.11.2026	Обеспечение Исполнителем устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета (при наличии) при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.	
2	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 01.12.2026	1. Направление Подрядчиком в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	Акты приемки работ

Глава Шенкурского муниципального округа



 О.И. Красникова

12 марта 2026 г.