

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с «08» февраля 2024 года по «14» октября 2024 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: п. Двинской (Сважское поле) Верхнетоемского муниципального округа, а также прилегающая к нему территория в границах кадастрового квартала 29:02:010501, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором № 23 от 08 февраля 2024 года,

заключенным со стороны заказчика:

администрация Верхнетоемского муниципального округа;

почтовый адрес: 165500, Архангельская область, с. Верхняя Тойма, ул. Кировская,

д. 6;

адрес электронной почты: admsvt@yandex.ru, номер контактного телефона: 88185432076,

со стороны исполнителя<sup>4</sup>:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Земельно-кадастровая компания «Кадастровый эксперт» (ООО «Кадастровый эксперт»);

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Пархоменко Наталья Олеговна;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1635;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **26 января 2023 года;**

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: **parkhomenko\_no@mail.ru;**

номер контактного телефона: **89600001899,**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Штаборов Николай Васильевич;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **14;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **02 апреля 2016 года;**

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: **a447733@yandex.ru;**

номер контактного телефона: **89115544414, (8182) 44-44-14, 8 (8182) 44-77-33.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-

ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в периодическом печатном издании «Вести администрации Верхнетоемского муниципального округа» и на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального округа <http://верхняятойма.рф/>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ <sup>7</sup>                                                                                              | Время выполнения комплексных кадастровых работ <sup>7</sup> |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1     | в границах кадастрового квартала 29:02:010501 (п. Двинской (Сважское поле) Верхнетоемского муниципального округа, а также прилегающая к нему территория) | с 08 февраля 2024 года по 14 октября 2024 года              |

### График выполнения Комплексных кадастровых работ

| № п/п | Дата и сроки                 | Работы                                                                                           | Результат                             |
|-------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.    | <b>Подготовительный этап</b> |                                                                                                  |                                       |
| 1.1   | 1.                           | Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); | Письмо в адрес Заказчика, содержащее: |

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. Исполнитель проводит сбор и анализ исходных данных. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1. сведения, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;<br>2. сведения, подтверждающие наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения работ;<br>сведения об уведомлении правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>4. информацию о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.2                                                    | 1. Исполнитель проводит обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Исполнитель подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.<br>3. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.3                                                    | Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2                                                      | Этап 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 1. Обследование объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости;<br>2. Осуществление определения координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости;<br>3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;<br>4. Подготовка проекта карты-плана территории;<br>5. Проверка карты-плана территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера». | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3                                                      | Этап 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.1                                                    | Не позднее 01 июля 2024 года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Согласованная согласительной комиссией и утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 1. Направление проекта карты-плана территории в согласительную комиссию;<br>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии.<br>3. Проведение заседания согласительной комиссии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.2                                                    | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|     |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|     | первого заседания согласительной комиссии                                                   | согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                       |
| 3.3 | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений            | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции.<br>Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии |                                                                       |
| 3.4 | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                             | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                         |                                                                       |
| 3.5 | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения карты-плана территории                   | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                       |
| 4   | <b>Этап 3</b>                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
| 4.1 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 01 октября 2024 года                    | 1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.                                        | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений карты-плана территории |
| 5   | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 14 октября 2024 года | 1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии);<br>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.                                                                                                                                                    | Акты приемки работ                                                    |

Исполняющий обязанности главы  
Верхнетоемского муниципального округа

(должность)



(подпись)

И.В. Чецкий

(расшифровка подписи)



Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с «08» февраля 2024 года по «14» октября 2024 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: д. Трофимовская Верхнетоемского муниципального округа, а также прилегающая к ней территория в границах кадастрового квартала 29:02:010701, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором № 23 от 08 февраля 2024 года,

заключенным со стороны заказчика:

администрация Верхнетоемского муниципального округа;

почтовый адрес: 165500, Архангельская область, с. Верхняя Тойма, ул. Кировская,

д. 6;

адрес электронной почты: admsvt@yandex.ru, номер контактного телефона: 88185432076,

со стороны исполнителя<sup>4</sup>:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Земельно-кадастровая компания «Кадастровый эксперт» (ООО «Кадастровый эксперт»);

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Пархоменко Наталья Олеговна;**  
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1635;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **26 января 2023 года;**

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: parkhomenko\_no@mail.ru;

номер контактного телефона: **89600001899,**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Штаборов Николай Васильевич;**  
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **14;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **02 апреля 2016 года;**

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: a447733@yandex.ru;

номер контактного телефона: **89115544414, (8182) 44-44-14, 8 (8182) 44-77-33.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-

ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в периодическом печатном издании «Вести администрации Верхнетоемского муниципального округа» и на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального округа <http://верхняятойма.рф/>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ <sup>7</sup>                                                                                 | Время выполнения комплексных кадастровых работ <sup>7</sup> |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1     | в границах кадастрового квартала 29:02:010701 (д. Трофимовская Верхнетоемского муниципального округа, а также прилегающая к ней территория) | с 08 февраля 2024 года по 14 октября 2024 года              |

### График выполнения Комплексных кадастровых работ

| № п/п | Дата и сроки                 | Работы                                                                                           | Результат                             |
|-------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.    | <b>Подготовительный этап</b> |                                                                                                  |                                       |
| 1.1   | 1.                           | Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); | Письмо в адрес Заказчика, содержащее: |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | 2. Исполнитель проводит сбор и анализ исходных данных.                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1. сведения, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;<br>2. сведения, подтверждающие наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения работ;<br>сведения об уведомлении правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>4. информацию о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.2 | 1. Исполнитель проводит обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Исполнитель подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.<br>3. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.3 | Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2   | Этап 1                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1. Обследование объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости;<br>2. Осуществление определения координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости;<br>3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;<br>4. Подготовка проекта карты-плана территории;<br>5. Проверка карты-плана территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера». | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3   | Этап 2                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.1 | Не позднее 01 июля 2024 года                                                                                                                                                                                                                                            | 1. Направление проекта карты-плана территории в согласительную комиссию;<br>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии.<br>3. Проведение заседания согласительной комиссии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Согласованная согласительной комиссией и утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.2 | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с                                                                                                                                                                                                                         | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|     |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|     | первого заседания согласительной комиссии                                                   | согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                       |
| 3.3 | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений            | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции.<br>Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии |                                                                       |
| 3.4 | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                             | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту- план территории                                                                                                                                                        |                                                                       |
| 3.5 | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения карты-плана территории                   | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                       |
| 4   | <b>Этап 3</b>                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
| 4.1 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 01 октября 2024 года                    | 1. Обеспечение Исполнителем устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.                                        | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений карты-плана территории |
| 5   | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 14 октября 2024 года | 1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии);<br>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.                                                                                                                                                    | Акты приемки работ                                                    |

Исполняющий обязанности главы  
Верхнетоемского муниципального округа  
(должность)



(подпись)

И.В. Чецкий  
(расшифровка подписи)

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с «31» января 2024 года по «01» октября 2024 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: с. Верхняя Тойма Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области в границах кадастрового квартала 29:02:030801, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором № 21 от 31 января 2024 года,

заключенным со стороны заказчика:

администрация Верхнетоемского муниципального округа;

почтовый адрес: 165500, Архангельская область, с. Верхняя Тойма, ул. Кировская,

д. 6;

адрес электронной почты: admsvt@yandex.ru, номер контактного телефона: 88185432076,

со стороны исполнителя<sup>4</sup>:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Земельно-кадастровая компания «Кадастровый эксперт» (ООО «Кадастровый эксперт»);

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Пархоменко Наталья Олеговна;**  
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1635;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **26 января 2023 года;**

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: **parkhomenko no@mail.ru;**

номер контактного телефона: **89600001899,**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Штаборов Николай Васильевич;**  
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **14;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **02 апреля 2016 года;**

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: **a447733@yandex.ru;**

номер контактного телефона: **89115544414, (8182) 44-44-14, 8 (8182) 44-77-33.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-

ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в периодическом печатном издании «Вести администрации Верхнетоемского муниципального округа» и на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального округа <http://верхняятойма.рф/>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ <sup>7</sup>                                                                  | Время выполнения комплексных кадастровых работ <sup>7</sup> |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1     | в границах кадастрового квартала 29:02:030801 (с. Верхняя Тойма Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области) | с 31 января 2024 года по 01 октября 2024 года               |

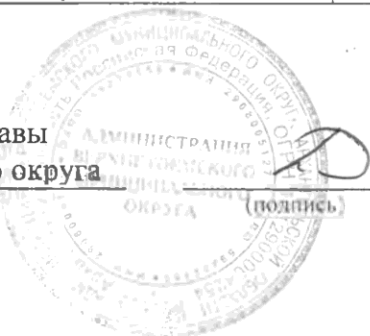
### График выполнения Комплексных кадастровых работ

| № п/п | Дата и сроки                                                                                                                                                  | Работы | Результат                                                            |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------|
| 1.    | <b>Подготовительный этап</b>                                                                                                                                  |        |                                                                      |
| 1.1   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель);<br>2. Исполнитель проводит сбор и анализ исходных данных. |        | Письмо в адрес Заказчика, содержащее:<br>1. сведения, подтверждающие |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                            |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 | 1. Исполнитель проводит обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Исполнитель подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.<br>3. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;<br>2. сведения, подтверждающие наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения работ;<br>сведения об уведомлении правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>4. информацию о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |                                                                                                                            |
| 1.3 | Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                            |
| 2   | Этап 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                            |
|     | 1. Обследование объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости;<br>2. Осуществление определения координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости;<br>3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;<br>4. Подготовка проекта карты-плана территории;<br>5. Проверка карты-плана территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера». | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                            |
| 3   | Этап 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                            |
| 3.1 | Не позднее 01 июля 2024 года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1. Направление проекта карты-плана территории в согласительную комиссию;<br>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии.<br>3. Проведение заседания согласительной комиссии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Согласованная согласительной комиссией и утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав |
| 3.2 | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                            |

|     |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|     | согласительной комиссии                                                                     | земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                       |
| 3.3 | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений            | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции.<br>Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии |                                                                       |
| 3.4 | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                             | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту- план территории                                                                                                                                                        |                                                                       |
| 3.5 | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения карты-плана территории                   | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                       |
| 4   | <b>Этап 3</b>                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
| 4.1 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 01 октября 2024 года                    | 1. Обеспечение Исполнителем устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.                                        | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений карты-плана территории |
| 5   | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 14 октября 2024 года | 1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии);<br>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.                                                                                                                                                    | Акты приемки работ                                                    |

Исполняющий обязанности главы  
Верхнетоемского муниципального округа  
(должность)



И.В. Чецкий  
(расшифровка подписи)



Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с «31» января 2024 года по «01» октября 2024 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: с. Верхняя Тойма Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области в границах кадастрового квартала 29:02:030804, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором № 21 от 31 января 2024 года,

заключенным со стороны заказчика:

администрация Верхнетоемского муниципального округа;

почтовый адрес: 165500, Архангельская область, с. Верхняя Тойма, ул. Кировская,

д. 6;

адрес электронной почты: admsvt@yandex.ru, номер контактного телефона: 88185432076,

со стороны исполнителя<sup>4</sup>:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Земельно-кадастровая компания «Кадастровый эксперт» (ООО «Кадастровый эксперт»);

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Пархоменко Наталья Олеговна;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1635;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **26 января 2023 года;**

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: **parkhomenko\_no@mail.ru;**

номер контактного телефона: **89600001899,**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Штаборов Николай Васильевич;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **14;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **02 апреля 2016 года;**

почтовый адрес: **163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 9, оф 23 (Универмаг 3 этаж);**

адрес электронной почты: **a447733@yandex.ru;**

номер контактного телефона: **89115544414, (8182) 44-44-14, 8 (8182) 44-77-33.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-

ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в периодическом печатном издании «Вести администрации Верхнетоемского муниципального округа» и на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального округа <http://верхняятойма.рф/>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ <sup>7</sup>                                                                  | Время выполнения комплексных кадастровых работ <sup>7</sup> |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1     | в границах кадастрового квартала 29:02:030804 (с. Верхняя Тойма Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области) | с 31 января 2024 года по 01 октября 2024 года               |

### График выполнения Комплексных кадастровых работ

| № п/п | Дата и сроки                                                                                                                                                  | Работы | Результат                                                            |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------|
| 1.    | <b>Подготовительный этап</b>                                                                                                                                  |        |                                                                      |
| 1.1   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель);<br>2. Исполнитель проводит сбор и анализ исходных данных. |        | Письмо в адрес Заказчика, содержащее:<br>1. сведения, подтверждающие |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 | 1. Исполнитель проводит обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Исполнитель подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.<br>3. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;<br>2. сведения, подтверждающие наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения работ;<br>сведения об уведомлении правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>4. информацию о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.3 | Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2   | Этап 1                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1. Обследование объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости;<br>2. Осуществление определения координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости;<br>3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;<br>4. Подготовка проекта карты-плана территории;<br>5. Проверка карты-плана территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера». | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3   | Этап 2                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.1 | Не позднее 01 июля 2024 года                                                                                                                                                                                                                                            | 1. Направление проекта карты-плана территории в согласительную комиссию;<br>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии.<br>3. Проведение заседания согласительной комиссии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Согласованная согласительной комиссией и утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3.2 | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания                                                                                                                                                                                                       | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|     |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|     | согласительной комиссии                                                                     | земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                       |
| 3.3 | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений            | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции.<br>Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии |                                                                       |
| 3.4 | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                             | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту- план территории                                                                                                                                                        |                                                                       |
| 3.5 | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения карты-плана территории                   | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                       |
| 4   | <b>Этап 3</b>                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
| 4.1 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 01 октября 2024 года                    | 1. Обеспечение Исполнителем устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.                                        | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений карты-плана территории |
| 5   | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 14 октября 2024 года | 1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии);<br>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.                                                                                                                                                    | Акты приемки работ                                                    |

Исполняющий обязанности главы  
Верхнетоемского муниципального округа

(должность)



(подпись)

И.В. Чецкий

(расшифровка подписи)

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 12 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, д. Моршихинская (кадастровый квартал 29:05:040501), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Договором № 1 на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 29:05:040501, заключенным со стороны заказчика: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области

почтовый адрес: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20;

адрес электронной почты: akargopol@yandex.ru номер контактного телефона 8(81841)21909 со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Муниципальное бюджетное учреждение «Проектно-планировочное бюро»;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Филина Любовь Сергеевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 2090;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 25.02.2019;

почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пр. Октябрьский, дом 64;

адрес электронной почты: mu.ppb@mail.ru;

номер контактного телефона: 8(81841)21622.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего

уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                                                                     | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, д. Морщихинская (кадастровый квартал 29:05:040501) | С 12.02.2024 до 14.10.2024                     |

График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | <b>Подготовительный этап</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                    | Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ; |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     | Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;          |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. | Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.                                                                                                       |
| 2.  | <b>Этап 1</b>                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|     |                                                                     | Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в                                                                                            | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                          |

|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                   |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;<br>Подготовка проектов карт-планов территории;<br>Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».                                                                                                |                                                                                   |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                   |
| 3.1  |                                                                                           | 1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;<br>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).<br>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)                                                                                                                        | Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                            |                                                                                   |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции.<br>Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии |                                                                                   |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                           | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                         |                                                                                   |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории              | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                   |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 14.10.2024             | 1. Обеспечение Исполнителем устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.                                        | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КППР                               |
| 5    | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 01.12.2024           | 1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии);<br>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ                                                                                                                                                     | Акты приемки работ                                                                |

Исполняющий обязанности  
главы Каргопольского  
муниципального округа  
Л.И. Рябова





## **Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

1. В период с «26» февраля 2024 г. по «14» октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Холмогорского муниципального округа Архангельской области, кадастровые кварталы 29:19:011501, 29:19:011401, 29:19:011301, 29:19:091501, 29:19:091601, 29:19:091701, 29:19:090501, 29:19:090601, 29:19:090801, 29:19:010101, 29:19:010201, 29:19:010301, 29:19:010501, 29:19:180201 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на услуги в области кадастровой деятельности от 26.02.2024 № 1 (ИКЗ 243292300203229230100100020027112244), заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области;

почтовый адрес: 164530, Архангельская область, с.Холмогоры, ул.Ломоносова, д.18

адрес электронной почты: holmkumi@yandex.ru

номер контактного телефона: 8(81830) 33083

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Гера» (ООО «ГЕРА»);

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Форощук Оксана Владимировна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № 6073).

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 31.03.2016 г.;

почтовый адрес: 150018, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 15, кв. 14.

адрес электронной почты: pereslavskaja@mail.ru, gera@rf76.ru;

номер контактного телефона: +79605334395.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в официальном печатном издании Холмогорского муниципального округа Архангельской области «Холмогорский Вестник», на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области www.holmogori.ru)



вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | дер. Поташевская 29:19:011501, дер. Среднепогостская 29:19:011401, дер. Тарасово 29:19:011301, дер. Демушино 29:19:091501, дер. Красное Село 29:19:091601, дер. Ломоносово 29:19:091701, дер. Малое Залесье 29:19:090501, дер. Большое Залесье 29:19:090601, дер. Осина Гора 29:19:090801, дер. Амосово 29:19:010101, дер. Сетигоры 29:19:010201, дер. Заручей 29:19:010301, дер. Кеницы 29:19:010501, пос. Светлый 29:19:180201 | С 26.02.2024 г. по 14.10.2024 г.               |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                     | Работы                                                                                                                                                                                                                      | Результат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | <b>Подготовительный этап</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные. | Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;<br>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц; |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты заключения контракта | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                  | Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения контракта | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|      |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                            |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                | заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                            |
| 2.   | Этап 1                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                            |
|      |                                                                                                | <p>1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;</p> <p>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p> | Проект карты-плана территории                                                                                              |
| 3.   | Этап 2                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                            |
| 3.1  | Не позднее 1.07.2024 г.                                                                        | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                                                                                                                                                          | Согласованная согласительной комиссией и утвержденная заказчиком Карта-план территории направлена в орган регистрации прав |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                            |
| 3.3  | в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты истечения срока предоставления возражений               | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии                                                                                                                                                     |                                                                                                                            |
| 3.4. | в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения карты-плана                                    | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                            |

|     |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
|     |                                                                                 | работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                                                                                                          |                                                     |
| 3.5 | в течение 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения карты-плана территории       | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                               |                                                     |
| 4.  | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 14.10.2024   | 1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ. | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КПТР |
| 5   | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 14.10.2024 | 1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии);<br>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.                                                                                                             | Акты приемки работ                                  |

Председатель комитета по  
управлению  
муниципальным  
имуществом  
администрации  
Холмогорского  
муниципального округа  
Архангельской области  
Л.А. Федорова



(подпись)

**Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ**

1. В период с «06» февраля 2024 года по «14» октября 2024 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, Виноградовский муниципальный округ, кадастровый квартал 29:04:080901, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором подряда на выполнение комплексных кадастровых работ № 142-2/М/Ю от 06 февраля 2024 года,

заключенным со стороны заказчика:

**Комитет по управлению муниципальным имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа Архангельской области**  
почтовый адрес: *164570, Архангельская область, Виноградовский район, п. Березник,*

*ул. П.Виноградова, 83*

адрес электронной почты: **kui@vmoao.ru**, номер контактного телефона: 8(81831) 2-14-96  
со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

**Общество с ограниченной ответственностью «Тех Консалт»;**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Уткин Анатолий Петрович**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация саморегулируемой организации «Объединение кадастровых инженеров»*. Сокращенное наименование - *А СРО «ОКИ»*

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **№1660;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **09 декабря 2016 года;**

почтовый адрес: **164570, Архангельская область, Виноградовский район, п. Березник, ул. Набережная, д. 14 «А»**

адрес электронной почты: **tehkonsalt@yandex.ru.**

номер контактного телефона: **+7(81831) 22-5-44, +7-921-084-33-00.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»<sup>5</sup> ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Виноградовский муниципальный вестник» и в сетевом издании «Официальный интернет - портал «Виноградовский муниципальный вестник» <https://vmoao.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого

зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                                            | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|       | кадастровый квартал 29:04:080901, территория Виноградовского муниципального округа Архангельской области. | В период с 06.02.2024 г. по 14.10.2024 г.      |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Результат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Подготовительный этап                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                          | Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;<br>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.<br>3. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.  | Этап 1                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых                                                                | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p> |                                                                                          |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          |
| 3.1  | Не позднее 01.07.2024                                                                     | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                                                                  | <p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p> |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                                                                     |                                                                                          |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии                                                             |                                                                                          |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                           | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории              | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                          |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 14 октября 2024 г.   | <p>1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.</p> <p>2. Получение Заказчиком сведений</p>                                                                                                                                                                                          | <p>Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КИТР</p>                               |

|   |                                                                                         |                                                                                                                                                                                                    |                    |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|   |                                                                                         | об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.                                                                                                |                    |
| 5 | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти)<br>рабочих дней, но не<br>позднее 01.12.2024 | 1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии);<br>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ. | Акты приемки работ |

Председатель Комитета по управлению  
имуществом, ЖКХ и земельным  
отношениям Виноградовского  
муниципального округа

Место для оттиска печати



Е.А. Резвый



Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, СНТ «У озера» (кадастровый квартал 29:16:206601), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 0124300013023000015 от «26» февраля 2024 г., заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области; почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30; адрес электронной почты: [kumizo@primadm.ru](mailto:kumizo@primadm.ru) номер контактного телефона: (8182) 68-04-82, со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Индивидуальный предприниматель Чурбанов Андрей Игоревич;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чурбанов Андрей Игоревич; наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация «Профессиональный Центр Кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № 0554;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 30.12.2015 г.;

почтовый адрес: 163527, Архангельская область, Приморский район, дер. Пустошь, д. 51, кв. 2;

адрес электронной почты: [churbanov.andrey@yandex.ru](mailto:churbanov.andrey@yandex.ru);

номер контактного телефона: +7 911 580 29 88.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Вестник Приморского района» и в сетевом издании «Официальный портал «Вестник Приморского района»» <https://www.primadm.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-



плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ   | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | СНТ «У озера» (кадастровый квартал 29:16:206601) | с 26 февраля 2024г. по 14 октября 2024 г.      |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | <b>Подготовительный этап</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                      | Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ; |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     | Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;         |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. | Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.                                                                                                      |
| 2.  | <b>Этап 1</b>                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий, связанных с                                                                                                                                                                                  | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                         |

|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p> |                                                                                          |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                          |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                           | <p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p> |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | <p>Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).</p>                                                                                                                                       |                                                                                          |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | <p>Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии</p>               |                                                                                          |

|      |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                     |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                 | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                 |                                                     |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории    | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                              |                                                     |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 14.10.2024 | 1. Обеспечение Подрядчиком устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ. | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КИТР |
| 5    | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней                         | 1. Размещение Подрядчиком в единой информационной системе документа о приемке.<br>2. Подписание Заказчиком документа о приемке.                                                                                                                                                                               | Документ о приемке                                  |

Заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель

КУМИ и 30  
О.А.Макаровский

Место для оттиска печати



*Макаровский*  
(подпись)

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, СНТ «Тайга» (кадастровый квартал 29:16:205601), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 0124300013023000012 от «26» февраля 2024 г., заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;  
почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30;  
адрес электронной почты: kumizo@primadm.ru номер контактного телефона: (8182) 68-04-82,  
со стороны исполнителя:  
полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Индивидуальный предприниматель Чурбанов Андрей Игоревич;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чурбанов Андрей Игоревич;  
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация «Профессиональный Центр Кадастровых инженеров»;  
уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № 0554;  
дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 30.12.2015 г.;  
почтовый адрес: 163527, Архангельская область, Приморский район, дер. Пустошь, д. 51, кв. 2;  
адрес электронной почты: churbanov.andrey@yandex.ru;  
номер контактного телефона: +7 911 580 29 88.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Вестник Приморского района» и в сетевом издании «Официальный портал «Вестник Приморского района»» <https://www.primadm.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-

плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | СНТ «Тайга» (кадастровый квартал 29:16:205601) | с 26 февраля 2024г. по 14 октября 2024 г.      |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | <b>Подготовительный этап</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                      | Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ; |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     | Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;         |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. | Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.                                                                                                      |
| 2.  | <b>Этап 1</b>                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий, связанных с                                                                                                                                                                                  | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                         |

|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p> |                                                                                          |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                          |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                           | <p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p> |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | <p>Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).</p>                                                                                                                                       |                                                                                          |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | <p>Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии</p>               |                                                                                          |

|      |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                        |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                 | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                 |                                                        |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории    | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                              |                                                        |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 14.10.2024 | 1. Обеспечение Подрядчиком устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ. | Выписки ЕГРН,<br>подтверждающие внесение сведений ККТР |
| 5    | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней                         | 1. Размещение Подрядчиком в единой информационной системе документа о приемке.<br>2. Подписание Заказчиком документа о приемке.                                                                                                                                                                               | Документ о приемке                                     |

Заместитель главы местной  
администрации по  
градостроительной  
деятельности, председатель  
КУМИ и ЗО  
О.А.Макаровский

Место для отрисовки печати



*Макаровская*  
(подпись)



Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, д. Верхнее Ладино (кадастровый квартал 29:16:203201), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 0124300013023000014 от «26» февраля 2024 г., заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;  
почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30;  
адрес электронной почты: kumizo@primadm.ru номер контактного телефона: (8182) 68-04-82,  
со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Индивидуальный предприниматель Чурбанов Андрей Игоревич;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чурбанов Андрей Игоревич;  
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация «Профессиональный Центр Кадастровых инженеров»;  
уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № 0554;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 30.12.2015 г.;

почтовый адрес: 163527, Архангельская область, Приморский район, дер. Пустошь, д. 51, кв. 2;

адрес электронной почты: churbanov.andrey@yandex.ru;

номер контактного телефона: +7 911 580 29 88.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Вестник Приморского района» и в сетевом издании «Официальный портал «Вестник Приморского района»» <https://www.primadm.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-



плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ       | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | д. Верхнее Ладино (кадастровый квартал 29:16:203201) | с 26 февраля 2024г. по 14 октября 2024 г.      |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | <b>Подготовительный этап</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                      | Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ; |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     | Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;         |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. | Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.                                                                                                      |
| 2.  | <b>Этап 1</b>                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий, связанных с                                                                                                                                                                                  | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                         |

|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                   |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p> |                                                                                   |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                   |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                           | Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                              |                                                                                   |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии                      |                                                                                   |

|      |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                        |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                 | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                 |                                                        |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории    | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                              |                                                        |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 14.10.2024 | 1. Обеспечение Подрядчиком устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ. | Выписки ЕГРН,<br>подтверждающие внесение сведений КППР |
| 5    | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней                         | 1. Размещение Подрядчиком в единой информационной системе документа о приемке.<br>2. Подписание Заказчиком документа о приемке.                                                                                                                                                                               | Документ о приемке                                     |

Заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель

КУМИ № 30  
О.А.Макаровский

Место для оттиска печати



*Макаровский*  
(подпись)

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, СНТ «Юрос» (кадастровый квартал 29:16:080301), СНТ «Судоремонтник» (кадастровый квартал 29:16:080201), СНТ «Калинушка» (кадастровый квартал 29:16:080101), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 0124300013023000005 от «26» февраля 2024 г., заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30;

адрес электронной почты: kumizo@primadm.ru номер контактного телефона: (8182) 68-04-82,  
со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Коллегия кадастровых инженеров»;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Веревкин Николай Сергеевич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № 1661;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 10.06.2016 г.;

почтовый адрес: 305029, Курская область, г Курск, ул. К. Маркса, д. 62, оф. 201-202;

адрес электронной почты: kadastr@kkki.ru;

номер контактного телефона: +7 (4712) 74-51-22.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Вестник Приморского района» и в сетевом издании «Официальный портал «Вестник Приморского района»» <https://www.primadm.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-

плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                                                                                                  | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | СНТ «Юрос» (кадастровый квартал 29:16:080301),<br>СНТ «Судоремонтник» (кадастровый квартал 29:16:080201),<br>СНТ «Калинушка» (кадастровый квартал 29:16:080101) | с 26 февраля 2024г. по 14 октября 2024 г.      |

### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | <b>Подготовительный этап</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                      | Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ; |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     | Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;         |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. | Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.                                                                                                      |
| 2.  | <b>Этап 1</b>                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ                                                                                                                                                                                                                                                              | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                         |

|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>(контуров) объектов недвижимости;</p> <p>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p> |                                                                                          |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                          |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                                                                                                           | <p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p> |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | <p>Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).</p>                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                          |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | <p>Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и</p>                                                                                                                                                                           |                                                                                          |



|      |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                        |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|      |                                                                                 | необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии                                                                                                                                                                                                                                   |                                                        |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                 | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                 |                                                        |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории    | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                              |                                                        |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 14.10.2024 | 1. Обеспечение Подрядчиком устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ. | Выписки ЕГРН,<br>подтверждающие внесение сведений КИТР |
| 5    | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней                         | 1. Размещение Подрядчиком в единой информационной системе документа о приемке.<br>2. Подписание Заказчиком документа о приемке.                                                                                                                                                                               | Документ о приемке                                     |

Заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель

КУМИ. 130  
О.А.Макаровский

Место для отиска печати



*Макаровский*  
(подпись)



Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, СНТ «Магистраль» (кадастровый квартал 29:16:241301), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом № 0124300013024000009 от «26» февраля 2024 года, заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30;

адрес электронной почты: kumizo@primadm.ru номер контактного телефона: (8182) 68-04-82, со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: общество с ограниченной ответственностью «Гера»;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Форошук Оксана Владимировна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: №6073;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 31.03.2016 г.;

почтовый адрес: 150018, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 15, кв. 14;

адрес электронной почты: pereslavskaja@mail.ru, gera@rf76.ru;

номер контактного телефона: +79605334395.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Вестник Приморского района» и в сетевом издании «Официальный портал «Вестник Приморского округа»» <https://www.primadm.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес

правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ      | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | СНТ «Магистраль» (кадастровый квартал 29:16:241301) | с 26 февраля 2024 г. по 14 октября 2024 г.     |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Подготовительный этап                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                      | Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;<br>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.  | Этап 1                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о                                                                                                   | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

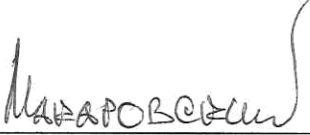
|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p>                                                                         |                                                                                          |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                    |                                                                                          |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                       |                                                                                          |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | <p>Оформление карты-плана территории в окончательной редакции.</p> <p>Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии</p> | <p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p> |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                           | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                                    |                                                                                          |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана                         | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                          |
|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |

|   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                         |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|   | территории                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                         |
| 4 | <b>Этап 3</b><br>в течение 20<br>(двадцати)<br>рабочих дней,<br>но не позднее<br>14.10.2024 | 1. Обеспечение Подрядчиком<br>устранение причин<br>приостановления<br>осуществления<br>государственного кадастрового<br>учета при внесении сведений об<br>объектах недвижимости в<br>ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком<br>сведений об объектах<br>недвижимости в ЕГРН,<br>подтверждающих результат<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ. | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение<br>сведений КИПТР |
| 5 | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5<br>(пяти) рабочих<br>дней                               | 1. Размещение Подрядчиком в<br>единой информационной<br>системе документа о приемке.<br>2. Подписание Заказчиком<br>документа о приемке.                                                                                                                                                                                                          | Документ о приемке                                      |

Заместитель главы местной  
администрации по  
градостроительной  
деятельности, председатель  
КУМИ и ЗО  
О.А.Макаровский

Место для отрисовки печати



  
(подпись)

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, д. Волохница (кадастровый квартал 29:16:203601), д. Большая Корзиха (кадастровый квартал 29:16:203701), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом № 0124300013024000006 от «26» февраля 2024 года,

заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30;

адрес электронной почты: kumizo@primadm.ru номер контактного телефона: (8182) 68-04-82,  
со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: общество с ограниченной ответственностью «Гера»;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Форощук Оксана Владимировна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: №6073;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 31.03.2016 г.;

почтовый адрес: 150018, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 15, кв. 14;

адрес электронной почты: pereslavskaja@mail.ru, gera@rf76.ru;

номер контактного телефона: +79605334395.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Вестник Приморского района» и в сетевом издании «Официальный портал «Вестник Приморского округа»» <https://www.primadm.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано

ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                                            | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | д. Волохница (кадастровый квартал 29:16:203601),<br>д. Большая Корзиха (кадастровый квартал 29:16:203701) | с 26 февраля 2024 г. по 14 октября 2024 г.     |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Подготовительный этап                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                      | Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;<br>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.  | Этап 1                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий,                                                                                                                                                                                              | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p> |                                                                                          |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                          |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                                       | <p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p> |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                                          |                                                                                          |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | <p>Оформление карты-плана территории в окончательной редакции.</p> <p>Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии</p>                    |                                                                                          |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                           | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                                                       |                                                                                          |
| 3.5. | в течение 3                                                                               | Заказчик комплексных                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          |





Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, СНТ «Помор» (кадастровый квартал 29:16:062501), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом № 0124300013024000008 от «26» февраля 2024 года, заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30;

адрес электронной почты: kumizo@primadm.ru номер контактного телефона: (8182) 68-04-82, со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: общество с ограниченной ответственностью «Гера»;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Форошук Оксана Владимировна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: №6073;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 31.03.2016 г.;

почтовый адрес: 150018, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 15, кв. 14;

адрес электронной почты: pereslavskaja@mail.ru, gera@rf76.ru;

номер контактного телефона: +79605334395.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Вестник Приморского района» и в сетевом издании «Официальный портал «Вестник Приморского округа»» <https://www.primadm.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес

правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | СНТ «Помор» (кадастровый квартал 29:16:062501) | с 26 февраля 2024 г. по 14 октября 2024 г.     |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Подготовительный этап                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                      | Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;<br>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.  | Этап 1                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о                                                                                                   | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p>                                                                          |                                                                                          |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                          |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                     | <p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p> |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | <p>Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).</p>                                                                                                                                 |                                                                                          |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | <p>Оформление карты-плана территории в окончательной редакции.</p> <p>Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.</p> |                                                                                          |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                           | <p>Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории</p>                                                                                                                                                              |                                                                                          |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана                         | <p>Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав</p>                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                          |

|   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                        |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|   | территории                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                        |
| 4 | <b>Этап 3</b><br>в течение 20<br>(двадцати)<br>рабочих дней,<br>но не позднее<br>14.10.2024 | 1. Обеспечение Подрядчиком<br>устранение причин<br>приостановления<br>осуществления<br>государственного кадастрового<br>учета при внесении сведений об<br>объектах недвижимости в<br>ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком<br>сведений об объектах<br>недвижимости в ЕГРН,<br>подтверждающих результат<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ. | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение<br>сведений КПТР |
| 5 | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5<br>(пяти) рабочих<br>дней                               | 1. Размещение Подрядчиком в<br>единой информационной<br>системе документа о приемке.<br>2. Подписание Заказчиком<br>документа о приемке.                                                                                                                                                                                                          | Документ о приемке                                     |

Заместитель главы местной  
администрации по  
градостроительной  
деятельности, председатель

КУМИ и ЗО  
О.А.Макаровский

Место для отрисовки печати



*Макаровская*

(подпись)

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, СНТ «Сиверко» (кадастровый квартал 29:16:070401), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом № 0124300013024000011 от «26» февраля 2024 года, заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30;

адрес электронной почты: kumizo@primadm.ru номер контактного телефона: (8182) 68-04-82, со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: общество с ограниченной ответственностью «Гера»;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Форошук Оксана Владимировна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: №6073;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 31.03.2016 г.;

почтовый адрес: 150018, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 15, кв. 14;

адрес электронной почты: pereslavskaja@mail.ru, gera@rf76.ru;

номер контактного телефона: +79605334395.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Вестник Приморского района» и в сетевом издании «Официальный портал «Вестник Приморского округа»» <https://www.primadm.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес



правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ   | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | СНТ «Сиверко» (кадастровый квартал 29:16:070401) | с 26 февраля 2024 г. по 14 октября 2024 г.     |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Подготовительный этап                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                      | Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;<br>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.  | Этап 1                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о                                                                                                   | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p>                                                                         |                                                                                          |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                    |                                                                                          |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                       |                                                                                          |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | <p>Оформление карты-плана территории в окончательной редакции.</p> <p>Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии</p> | <p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p> |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                           | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                                    |                                                                                          |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана                         | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                          |
|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |

|   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                        |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|   | территории                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                        |
| 4 | <b>Этап 3</b><br>в течение 20<br>(двадцати)<br>рабочих дней,<br>но не позднее<br>14.10.2024 | 1. Обеспечение Подрядчиком<br>устранение причин<br>приостановления<br>осуществления<br>государственного кадастрового<br>учета при внесении сведений об<br>объектах недвижимости в<br>ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком<br>сведений об объектах<br>недвижимости в ЕГРН,<br>подтверждающих результат<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ. | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение<br>сведений КИПР |
| 5 | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5<br>(пяти) рабочих<br>дней                               | 1. Размещение Подрядчиком в<br>единой информационной<br>системе документа о приемке.<br>2. Подписание Заказчиком<br>документа о приемке.                                                                                                                                                                                                          | Документ о приемке                                     |

Заместитель главы местной  
администрации по  
градостроительной  
деятельности, председатель

КУМИ и 30  
О.А.Макаровский

Место для оттиска печати



*Макаровский*  
(подпись)

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, СНТ «Сиверко» (кадастровый квартал 29:16:070501), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом № 0124300013024000010 от «26» февраля 2024 года, заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30;

адрес электронной почты: kumizo@primadm.ru номер контактного телефона: (8182) 68-04-82,  
со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: общество с ограниченной ответственностью «Гера»;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Форощук Оксана Владимировна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: №6073;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 31.03.2016 г.;

почтовый адрес: 150018, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 15, кв. 14;

адрес электронной почты: pereslavskaja@mail.ru, gera@rf76.ru;

номер контактного телефона: +79605334395.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Вестник Приморского района» и в сетевом издании «Официальный портал «Вестник Приморского округа»» <https://www.primadm.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес

правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ   | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | СНТ «Сиверко» (кадастровый квартал 29:16:070501) | с 26 февраля 2024 г. по 14 октября 2024 г.     |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Подготовительный этап                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                      | Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;<br>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.  | Этап 1                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о                                                                                                   | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p>                                                                         |                                                                                          |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                    |                                                                                          |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                       |                                                                                          |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | <p>Оформление карты-плана территории в окончательной редакции.</p> <p>Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии</p> | <p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p> |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                           | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                                    |                                                                                          |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана                         | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                          |
|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |

|   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                        |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|   | территории                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                        |
| 4 | <b>Этап 3</b><br>в течение 20<br>(двадцати)<br>рабочих дней,<br>но не позднее<br>14.10.2024 | 1. Обеспечение Подрядчиком<br>устранение причин<br>приостановления<br>осуществления<br>государственного кадастрового<br>учета при внесении сведений об<br>объектах недвижимости в<br>ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком<br>сведений об объектах<br>недвижимости в ЕГРН,<br>подтверждающих результат<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ. | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение<br>сведений КИПР |
| 5 | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5<br>(пяти) рабочих<br>дней                               | 1. Размещение Подрядчиком в<br>единой информационной<br>системе документа о приемке.<br>2. Подписание Заказчиком<br>документа о приемке.                                                                                                                                                                                                          | Документ о приемке                                     |

Заместитель главы местной  
администрации по  
градостроительной  
деятельности, председатель

КУМИ и ЗО  
О.А.Макаровский

Место для отрисовки печати



*Макаровский*

(подпись)

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, СНТ «Заречный» (кадастровый квартал 29:16:061301), СНТ «Месяц» (кадастровый квартал 29:16:061701), СНТ «Весна (кадастровый квартал 29:16:061601), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом № 0124300013024000007 от «26» февраля 2024 года,

заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30;

адрес электронной почты: [kumizo@primadm.ru](mailto:kumizo@primadm.ru) номер контактного телефона: (8182) 68-04-82,  
со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: общество с ограниченной ответственностью «Гера»;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Форощук Оксана Владимировна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: №6073;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 31.03.2016 г.;

почтовый адрес: 150018, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 15, кв. 14;

адрес электронной почты: [pereslavskaja@mail.ru](mailto:pereslavskaja@mail.ru), [gera@rf76.ru](mailto:gera@rf76.ru);

номер контактного телефона: +79605334395.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Вестник Приморского района» и в сетевом издании «Официальный портал «Вестник Приморского округа»» <https://www.primadm.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано



ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                                                                                          | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | СНТ «Заречный» (кадастровый квартал 29:16:061301),<br>СНТ «Месяц» (кадастровый квартал 29:16:061701),<br>СНТ «Весна» (кадастровый квартал 29:16:061601) | с 26 февраля 2024 г. по 14 октября 2024 г.     |

График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Подготовительный этап                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                      | Копии документов, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;<br>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.  | Этап 1                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых                                                          | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p>                                                                                                    |                                                                                          |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                          |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                      | <p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p> |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                         |                                                                                          |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии |                                                                                          |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                           | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                      |                                                                                          |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории              | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                          |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 14.10.2024           | <p>1. Обеспечение Подрядчиком устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.</p> <p>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.</p>                           | <p>Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КИТР</p>                               |
| 5    | <b>Приемка работ</b>                                                                      | 1. Размещение Подрядчиком в                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Документ о приемке                                                                       |

|  |                                 |                                                                                                     |  |
|--|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | в течение 5 (пяти) рабочих дней | единой информационной системе документа о приемке.<br>2. Подписание Заказчиком документа о приемке. |  |
|--|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель КУМИ и ЗО  
О.А.Макаровская

  
(подпись)

Место для отрисовки печати



**Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ**

1. В период с « 22 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: деревня Zubovo, деревня Сандрово, село Федово, деревня Прохново, деревня Зашондомье, деревня Зиново, поселок Булатово, Архангельская область, Плесецкий муниципальный округ, кадастровые кварталы: 29:15:142901, 29:15:142902, 29:15:143601, 29:15:143401, 29:15:143301, 29:15:111901 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 1/2024 на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 29:15:142901, 29:15:142902, 29:15:143601, 29:15:143401, 29:15:143301, 29:15:111901 на территории Плесецкого муниципального округа Архангельской области от «22» февраля 2024 г. заключенным со стороны заказчика:

**Управление муниципального имущества администрации Плесецкого муниципального округа Архангельской области**

почтовый адрес: 164262, Архангельская область, Плесецкий р-н., п. Плесецк, ул. Ленина, д. 33

адрес электронной почты: goumi2915@yandex.ru

номер контактного телефона: 8 (81832) 7-70-01, 7-70-26

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

**Публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр»);**

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Буйницкий Сергей Борисович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: А-1967;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 26.12.2023;

почтовый адрес: 167005, Республика Коми, г. Сыктывкар, Покровский бульвар, 6;

адрес электронной почты: filial@11.kadastr.ru ;

номер контактного телефона: 8(8212) 40-95-20 .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано 07.03.2024 г. в газете «Плесецкие новости» и на официальном сайте Плесецкого муниципального округа <https://plesadm.ru/> в разделе «Комплексные кадастровые работы») вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1

извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                                                                                                                                                                                                                       | Время выполнения комплексных кадастровых работ                         |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|       | Архангельская область, Плесецкий муниципальный округ деревня Зубово, деревня Сандрово, село Федово, деревня Прохново, деревня Запшондомье, деревня Зиново, поселок Булатово, кадастровые кварталы 29:15:142901, 29:15:142902, 29:15:143601, 29:15:143401, 29:15:143301, 29:15:111901 | Период проведения комплексных кадастровых работ: 22.02.2024-14.10.2024 |

Начальник Управления

Вишнякова Л.В.

(Ф.И.О. руководителя)

Место для оттиска печати



(подпись)

**Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ**

1. В период с « 01 » марта 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: **Архангельская область, Мезенский район, с. Дорогорское (кадастровый квартал 29:11:050201)**

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы <sup>2</sup>)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 01.03.2024 года № 1,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика <sup>3</sup>: **Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Мезенского муниципального округа Архангельской области (далее – КУМИ)**

почтовый адрес: 164750, Архангельская область, г. Мезень, пр. Советский, д. 51

адрес электронной почты: martinov@mezen.ru номер контактного телефона: (81848) 91440

со стороны исполнителя <sup>4</sup>:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр недвижимости и кадастра»;**

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера <sup>4</sup>:

**Ганичева Екатерина Вячеславовна**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

**Некоммерческая саморегулируемая организация Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров». Сокращенное наименование – СРО Союз «Кадастровые инженеры».**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 2058;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 17.03.2020;

почтовый адрес: 160014, Вологодская область, г. Вологда, ул. Карла Маркса, д. 56 А, кв. 17;

адрес электронной почты: e-ganicheva@bk.ru;

номер контактного телефона: +79814437616.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»<sup>5</sup> ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в официальном печатном издании Муниципальный Вестник собрания депутатов и администрации Мезенского муниципального округа Архангельской области и на официальном



информационном интернет – портале Мезенского муниципального округа Архангельской области <https://mezen.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ    | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | с. Дорогорское (кадастровый квартал 29:11:050201) | В период с 01.03.2024 г. по 14.10.2024 г.      |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Подготовительный этап                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                    | Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;<br>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;<br>Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.  | Этап 1                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|     |                                                                     | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий,                                                                                                                                                                                              | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующем кадастровом квартале комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проекта карты-плана территории;</p> <p>4. Проверка карты-плана территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p> |                                                                                          |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                          |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проекта карты-плана территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                                      | <p>Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав</p> |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                                        |                                                                                          |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии                                |                                                                                          |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                           | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                                                     |                                                                                          |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения карты-плана территории                 | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 14 октября 2024 г.   | <p>1. Обеспечение Исполнителем устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.</p> <p>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в</p>                                                                                                                                  | <p>Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КППР</p>                               |

|   |                                                                         |                                                                                                                                  |                    |
|---|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|   |                                                                         | ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.                                                         |                    |
| 5 | Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 15.11.2022 | 1. Размещение Исполнителем в Единой информационной системе документа о приемке;<br>2. Подписание Заказчиком документа о приемке. | Документ о приемке |

Председатель КУМИ



Э.И. Мартынов

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «26» февраля 2024 г. по «15» ноября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, г. Новодвинск, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 26.02.2024 № 2.

заключенным со стороны заказчика: администрация городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

почтовый адрес: 163900, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтовых бригад, д. 6, корпус 1

адрес электронной почты: a.zaborskaya@novadmin.ru

номер контактного телефона: (81852) 51255

со стороны исполнителя:

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чурбанов Андрей Игоревич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Профессиональный центр кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 554;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 25.08.2016;

почтовый адрес: 163527, Архангельская область, Приморский район, д. Пустошь, д. 51, кв. 2;

адрес электронной почты: churbanov.andrey@yandex.ru;

номер контактного телефона: +79115620685.

2.Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3.Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» - <https://novadmin.gosuslugi.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4.Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                               | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Кадастровый квартал 29:26:010214 в городском округе Архангельской области «Город Новодвинск» | с «26» февраля 2024 г. по «15» ноября 2024 г.  |

График выполнения комплексных кадастровых работ

| № п/п | Даты и сроки                                                     | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Подготовительный этап                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1   | в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                            |
| 1.2   | в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты заключения контракта | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                             |
| 1.3   | в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения контракта | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в |

|      |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                | орган регистрации прав.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.   | <b>Этап 1</b>                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.1  | не позднее 01.06.2024                                                                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;</li> <li>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</li> <li>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</li> <li>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</li> </ol> |
| 3    | <b>Этап 2</b>                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.1  | не позднее 10.06.2024                                                                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</li> <li>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</li> <li>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.3. | в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения срока предоставления возражений          | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии                                                                                                                                                                                                         |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения карты-плана                                    | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения карты-плана территории                      | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 01.11.2024                  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.</li> <li>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.</li> </ol>                                                                                                                                                                                     |
| 5    | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 15.11.2024                | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Документ о приемке формируется с использованием единой информационной системы в сфере закупок в день направления Заказчику извещения о готовности результатов исполнения его задания к сдаче-приемке, с соблюдением требований пунктов 1, 2 части 13 статьи 94 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;</li> <li>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.</li> </ol>                                      |

Заместитель главы городского округа  
Архангельской области  
«Город Новодвинск»  
по экономике\*



С.Н. Быков

## Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «26» февраля 2024 г. по «15» ноября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, г. Новодвинск, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 26.02.2024 № 1,

заключенным со стороны заказчика: администрация городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

почтовый адрес: 163900, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтовых бригад, д. 6, корпус 1

адрес электронной почты: a.zaborskaya@novadmin.ru

номер контактного телефона: (81852) 51255

со стороны исполнителя:

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чурбанов Андрей Игоревич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Профессиональный центр кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 554;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 25.08.2016;

почтовый адрес: 163527, Архангельская область, Приморский район, д. Пустошь, д. 51, кв. 2;

адрес электронной почты: churbanov.andrey@yandex.ru;

номер контактного телефона: +79115620685.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» - <https://novadmin.gosuslugi.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                               | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Кадастровый квартал 29:26:010213 в городском округе Архангельской области «Город Новодвинск» | с «26» февраля 2024 г. по «15» ноября 2024 г.  |

### График выполнения комплексных кадастровых работ

| № п/п | Даты и сроки                                                     | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | <b>Подготовительный этап</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1   | в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                            |
| 1.2   | в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты заключения контракта | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                             |
| 1.3   | в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения контракта | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в |

|      |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                | орган регистрации прав.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.   | <b>Этап 1</b>                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.1  | не позднее 01.06.2024                                                                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;</li> <li>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</li> <li>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</li> <li>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</li> </ol> |
| 3    | <b>Этап 2</b>                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.1  | не позднее 10.06.2024                                                                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</li> <li>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</li> <li>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.3. | в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения срока предоставления возражений          | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии                                                                                                                                                                                                         |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения карты-плана                                    | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения карты-плана территории                      | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 01.11.2024                  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.</li> <li>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.</li> </ol>                                                                                                                                                                                     |
| 5    | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 15.11.2024                | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Документ о приемке формируется с использованием единой информационной системы в сфере закупок в день направления Заказчику извещения о готовности результатов исполнения его задания к сдаче-приемке, с соблюдением требований пунктов 1, 2 части 13 статьи 94 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;</li> <li>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.</li> </ol>                                      |

Заместитель главы городского округа  
Архангельской области  
«Город Новодвинск»  
по экономике\*



С.Н. Быков



Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, Няндомский муниципальный округ, кадастровые кварталы 29:12:090109, 29:12:090110, 29:12:090112, 29:12:090111, 29:12:090113, 29:12:090114, 29:12:090117, 29:12:090115, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом ИКЗ 243291800158729180100100020017112244 регистрационный №0124300012024000001 на выполнение комплексных кадастровых работ от 26.02.2024г., заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомский муниципальный округ Архангельской области;

почтовый адрес: 164200, Архангельская область, г. Няндомы, ул. 60 лет Октября, д. 13;

kumi@nyan-

адрес электронной почты: doma.ru номер контактного телефона: (881838)6-29-07

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Центр недвижимости 2кад» (ООО «2кад»);

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Семенов Николай Анатольевич;  
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: №2394;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 10.11.2016 г.;

почтовый адрес: 170100, Тверская область, г. Тверь, б-р. Радищева, д. 12, помещ. 7;

адрес электронной почты: info@2kad.ru;

номер контактного телефона: 8(910)832-62-38, +7(4822)41-57-68

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в районной газете «Авангард» и на официальном сайте администрации Няндомского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://nyan-doma.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных



кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                                                                                                                               | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Архангельская область, Няндомский муниципальный округ (кадастровые кварталы 29:12:090109, 29:12:090110, 29:12:090112, 29:12:090111, 29:12:090113, 29:12:090114, 29:12:090117, 29:12:090115 ) | с 26 февраля 2024 г. по 14 октября 2024 г.     |

Председатель КУМИ  
Няндомского муниципального округа



Н.А. Свинцова

## Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «01» марта 2024 г. по «15» ноября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, г. Новодвинск,

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 01.03.2024 № 4,

заключенным со стороны заказчика: администрация городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

почтовый адрес: 163900, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтовых бригад, д. 6, корпус 1

адрес электронной почты: a.zaborskaya@novadmin.ru

номер контактного телефона: (81852) 51255

со стороны исполнителя:

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чурбанов Андрей Игоревич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Профессиональный центр кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 554;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 25.08.2016;

почтовый адрес: 163527, Архангельская область, Приморский район, д. Пустошь, д. 51, кв. 2;

адрес электронной почты: churbanov.andrey@yandex.ru;

номер контактного телефона: +79115620685.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» - <https://novadmin.gosuslugi.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

### 5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                               | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|       | Кадастровый квартал 29:26:020101 в городском округе Архангельской области «Город Новодвинск» | с «01» марта 2024 г. по «15» ноября 2024 г.    |

### График выполнения комплексных кадастровых работ

| № п/п | Даты и сроки                                                   | Работы                                                                                                                                                                                                                      |
|-------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Подготовительный этап                                          |                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.1   | в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения контракта | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные. |

|      |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2  | в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты заключения контракта                               | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3  | в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения контракта                               | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.                                                                                                                                                                         |
| 2.   | <b>Этап 1</b>                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2.1  | не позднее 01.06.2024                                                                          | 1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;<br>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;<br>3. Подготовка проектов карт-планов территории;<br>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера». |
| 3    | <b>Этап 2</b>                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.1  | не позднее 10.06.2024                                                                          | 1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;<br>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).<br>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3.3. | в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения срока предоставления возражений          | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии                                                                                                                                     |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения карты-плана                                    | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения карты-плана территории                      | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 01.11.2024                  | 1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.                                                                                                                                                                         |
| 5    | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 15.11.2024                | 1. Документ о приемке формируется с использованием единой информационной системы в сфере закупок в день направления Заказчику извещения о готовности результатов исполнения его задания к сдаче-приемке, с соблюдением требований пунктов 1, 2 части 13 статьи 94 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;<br>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.                          |

Заместитель главы городского округа  
Архангельской области  
«Город Новодвинск»  
по экономике



С.Н. Быков

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 26 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, деревня Левоплоская, кадастровые кварталы: 29:18:020901 и 29:18:020902

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы )

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 26 февраля 2024 № 14

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: КУМИ администрации Устьянского муниципального округа

почтовый адрес: 165210, Архангельская область, Устьянский район, п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 7

адрес электронной почты: [zemadmust@yandex.ru](mailto:zemadmust@yandex.ru) номер контактного телефона: (81855)51244

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Геодезист» ;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Кокорин Игорь Александрович, Рогачев Олег Александрович

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1326, 1263 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров 21.06.2016, 24.06.2016 ;

почтовый адрес: 165210, Архангельская область, Устьянский район, п. Октябрьский, пер.Светлый, д. 5, кв.1; 165210, Архангельская область, Устьянский район, п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 3, кв.55,

адрес электронной почты: [kokorin291198@yandex.ru](mailto:kokorin291198@yandex.ru), [roal1771@mail.ru](mailto:roal1771@mail.ru) ;

номер контактного телефона: 89214901007, 89214773799 .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и

документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в печатном органе администрации и Собрания депутатов Устьянского муниципального округа «Муниципальный вестник «Устьяны»» и на официальном сайте администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области <https://ustiany.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ                                                                                               | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|       | на территории: Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, деревня Левоплоская, кадастровые кварталы: 29:18:020901 и 29:18:020902 | 26.02.2024 -14.10.2024                         |

#### График выполнения комплексных кадастровых работ

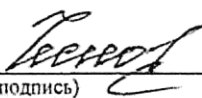
| №   | Даты и сроки                                                        | Работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Результат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | <b>Подготовительный этап</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта   | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.                                                                                    | Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;<br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;<br>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц; |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | 1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;<br>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.<br>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                  |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 2.   | <b>Этап 1</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                  |
|      |                                                                                           | <p>1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;</p> <p>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p> | Проект карты-плана территории                                                                                                                                    |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                  |
| 3.1  |                                                                                           | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                                                                                                                                                                             | Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав                                                                                |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                  |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                           | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                  |
| 3.5. | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории              | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                  |
| 4    | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 16.11.2023             | <p>1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.</p> <p>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.</p>                                                                                                                                                                                 | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КИТР                                                                                                              |
| 5    | <b>Приемка работ</b>                                                                      | 1. Направление Исполнителем в адрес                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Акты приемки работ                                                                                                                                               |



|  |                                                         |                                                                                                                                                                |  |
|--|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 01.12.2023 | Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии);<br>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ. |  |
|--|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Председатель КУМИ  
администрации Устьянского  
муниципального округа  
Чеснокова Н.В.

  
(подпись)





Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 27 » февраля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, Шенкурский муниципальный округ, г. Шенкурск, кадастровые кварталы 29:20:130101; 29:20:130109; 29:20:130118; 29:20:130135; 29:20:130172, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом № 0124600007124000005\_374505 от «27» февраля 2024 года, заключенным со стороны заказчика: Администрация Шенкурского муниципального округа Архангельской области  
почтовый адрес: 165160, Архангельская область, г. Шенкурск, ул. Кудрявцева, д. 26;  
адрес электронной почты: adm@shenradm.ru номер контактного телефона: 8 (81851)41415  
со стороны исполнителя:  
полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: общество с ограниченной ответственностью «Центр недвижимости 2кад» (ООО «2кад»);  
фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Семенов Николай Анатольевич;  
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО КИ Ассоциация СРО «ОПКД»;  
уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: №2394;  
дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 29.07.2014 г.;  
почтовый адрес: 170100, Тверская область, г. Тверь, б-р Радищева, д.12, помещ.7;  
адрес электронной почты: info@2kad.ru;  
номер контактного телефона: 89108326238.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в информационном бюллетене «Шенкурский муниципальный вестник» и на официальном сайте Шенкурского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») вправе предоставить кадастровому инженеру –исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания

согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | г. Шенкурск (кадастровый квартал 29:20:130101) | с 27 февраля 2024 г. по 14 октября 2024 г.     |
| 2     | г. Шенкурск (кадастровый квартал 29:20:130109) |                                                |
| 3     | г. Шенкурск (кадастровый квартал 29:20:130118) |                                                |
| 4     | г. Шенкурск (кадастровый квартал 29:20:130135) |                                                |
| 5     | г. Шенкурск (кадастровый квартал 29:20:130172) |                                                |

**График выполнения комплексных кадастровых работ**

| №   | Даты и сроки                                                   | Работы                                                                                                                                                                                                                      | Результат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | <b>Подготовительный этап</b>                                   |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения контракта | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель);<br>2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные. | Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;<br><br>Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;<br><br>Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о |

|     |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>начале таких работ и иных заинтересованных лиц;</p> <p>Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.</p> |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта    | <p>1. Обследование территории комплексных кадастровых работ;</p> <p>2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии</p>                                                                                                                                                                                     | Проект карты-плана территории                                                                                                                                                                                                  |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | <p>1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.</p> <p>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.</p> |                                                                                                                                                                                                                                |
| 2.  | Этап 1                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                |
|     |                                                                     | <p>1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;</p> <p>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в</p>                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                |

|      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                   |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                           | <p>соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p>                                                                           |                                                                                   |
| 3.   | <b>Этап 2</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                   |
| 3.1  | не позднее 01.07.2024                                                                     | <p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)</p>                                                                                                      | Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав |
| 3.2  | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).                                                                                                                         |                                                                                   |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений          | Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии |                                                                                   |
| 3.4  | в течение 5 (пяти) рабочих дней                                                           | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории                                                                                                                                                      |                                                                                   |
| 3.5  | в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-                              | Заказчик комплексных кадастровых работ направляет                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                   |

|   |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                     |
|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
|   | плана территории                                                                | карту-план территории в орган регистрации прав                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                     |
| 4 | <b>Этап 3</b><br>в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 16.11.2024   | 1. Обеспечение Исполнителем устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.<br>2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ. | Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КППР |
| 5 | <b>Приемка работ</b><br>в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 01.12.2024 | 1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии);<br>2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.                                                                                                             | Акты приемки работ                                  |

Глава Шенкурского муниципального округа



О.И. Красникова