

**Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ**

1. В период с « 21 » февраля 2022 г. по « 15 » ноября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: **Архангельская область, Виноградовский район, д. Усть-Вага, кадастровый квартал 29:04:020601**

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы ²)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором подряда №122-7/М/Ю от 21.02.2022

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика³: **Комитет по управлению муниципальным имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа Архангельской области**

почтовый адрес: **164570, Архангельская область, Виноградовский район, п. Березник, ул. П.Виноградова, 83**

адрес электронной почты: **vin.kom@yandex.ru** номер контактного телефона: **8(81831) 21496**

со стороны исполнителя ⁴:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Тех Консалт»;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера ⁴: **Уткин Анатолий Петрович**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация саморегулируемой организации «Объединение кадастровых инженеров»**. Сокращенное наименование - **А СРО «ОКИ»**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **№1660** ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **09.12.2016** ;

почтовый адрес: **164570, Виноградовский район, п. Березник, ул.Набережная, д. 14 «А»**

адрес электронной почты: **tehkonsalt@yandex.ru** ;

номер контактного телефона: **+7(81831) 22-5-44, +79210843300** .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»⁵ ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в Бюллетене «Виноградовский муниципальный вестник» и в сетевом издании «Официальный интернет - портал «Виноградовский муниципальный вестник» <https://vinogradovsky.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения ⁷ комплексных кадастровых работ	Время выполнения ⁷ комплексных кадастровых работ
	кадастровый квартал 29:04:020601, территория Виноградовского муниципального округа Архангельской области.	В период с 21.02.2022 г. по 15.11.2022 г.

График выполнения комплексных кадастровых работ

№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.	Подготовительный этап		
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.	Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии	Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	Документы, подтверждающие внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.

		3.	
2.	Этап 1		
		1. Определение координат характерных точек границ объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка проектов карт-планов территории; 4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».	Проект карты-плана территории
3.	Этап 2		
3.1		1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)	
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).	
3.3.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии	Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории	
3.5.	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав	

4	Этап 3 в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 10 ноября 2022 г.	1. Обеспечение Исполнителем устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.	Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КПТР
5	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 15.11.2022	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета- фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	Акты приемки работ

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 10 » марта 2022 г. по « 14 » октября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская обл., Коношский р-он, МО «Тавреньгское» (29:06:102301), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на проведение комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 29:06:102301 № 33/2022 от 10 марта 2022 года, заключенным со стороны заказчика ³: Администрация муниципального образования «Коношский муниципальный район», почтовый адрес: 164010, Архангельская обл., Коношский р-н., п. Коноша, ул. Советская, д.76 адрес электронной почты: kumi_29@mail.ru, номер контактного телефона: (81858) 2-15-93,

со стороны исполнителя: Кадастровый инженер Дараган Ольга Валерьевна, ОГРНИП 313291816500011

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Дараган Ольга Валерьевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1441;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 30.06.2016 г.;

почтовый адрес: 164010, Архангельская обл., п. Коноша, ул. Зеленая, д.13;

адрес электронной почты: dar-ov@rambler.ru;

номер контактного телефона: +7921 491 40 86.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»⁵ ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано: 14 марта 2022 г.) вправе предоставить кадастровому инженеру -

исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с ~~лицом, чье право на объект~~

недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1.	Архангельская обл., Коношский р-н, МО «Тавреньгское», д. Якушевская (29:06:102301)	с 10 марта 2022 года по 14 октября 2022 года
№ п/п	Сроки выполнения работ	Наименование работ
1.	Подготовительный этап	
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель) 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных работ исходные данные.
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии.
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости; 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.
2.	Этап 1	1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка проектов карт-планов территории; 4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»
3.	Этап 2	1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)

3.2	в течение 35 (тридцати пяти) рабочих дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).
3.3	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории
3.5	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав
4	Этап 3	
4.1	В течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позднее 22.09.2022.	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.
5	Приемка работ: в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 14.10.2022.	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 09 » марта 2022 г. по « 30 » сентября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: городского округа "Город Архангельск"

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы ²⁾)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 09.03.2022 № 22329010784082901010010041000711244 (код закупки 223290107840829010100100410017112244)

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика ³⁾: Департамент муниципального имущества
Администрации городского округа "Город Архангельск"

почтовый адрес: 163000 г. Архангельск, площадь В.И. Ленина, д. 5

(8182) 60 72 55,

(8182) 60 72 87

адрес электронной почты: dmi@arhcity.ru номер контактного телефона: (8182) 60 72 79

со стороны исполнителя ⁴⁾:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:
ИИ Петропавловский Михаил Сергеевич

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы,
заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера ⁴⁾: Петропавловский Михаил Сергеевич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение кадастровых инженеров" (А СРО "ОКИ")

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 746

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 15.06.2016

почтовый адрес: 163000, Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Серафимовича, д. 20, кв. 2

адрес электронной почты: arhzemproekt@mail.ru

номер контактного телефона (8182)20-03-55, 47-07-50

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ⁵⁾ ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке,

установленным частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" <https://www.arhcity.ru> ⁶⁾) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения ⁷ комплексных кадастровых работ	Время выполнения ⁷ комплексных кадастровых работ
1	кадастровый квартал 29:22:050504 на территории городского округа "Город Архангельск"	с 9 марта 2022 года по 30 сентября 2022 года

№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.	Подготовительный этап		
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для оказания услуг по выполнению комплексных кадастровых работ исходные данные.	Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии	Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган	Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.

		регистрации прав	
2.	Этап 1		
	Не позднее 17.05.2022	1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в кадастровом квартале комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка проекта карты-плана территории; 4. Проверка карты-плана территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера".	Проект карты-плана территории
3.	Этап 2		
3.1	Не позднее 23.05.2022	1. Направление проекта карты-плана территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)	Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав
3.2	Не позднее 22.06.2022		
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).	
3.3.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии	
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории	
3.5.	в течение 3 (трех)	Заказчик комплексных	

министерство имущественных отношений Архангельской области			
	рабочих дней со дня утверждения карта-плана территории	кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав	
4	Этап 3 в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 30.09.2022	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.	Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КППР
5	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 07.10.2022	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика документа о приемке с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком документа о приемке	Документ о приемке

² Указываются сведения о субъекте Российской Федерации, муниципальном образовании, населенном пункте, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы.

Если выполнение комплексных кадастровых работ запланировано на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, дополнительно указывается наименование садоводческого или огороднического товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования, расположенным в границах такой территории.

Если выполнение комплексных кадастровых работ запланировано на территории лесничества, в описании территории дополнительно указываются наименование лесничества, номера лесных кварталов.

³ Указывается сокращенное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, являющегося заказчиком комплексных кадастровых работ.

⁴ Если в соответствии с документом, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, исполнителем комплексных кадастровых работ является юридическое лицо, указываются полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование такого юридического лица и сведения обо всех кадастровых инженерах, осуществляющих кадастровую деятельность в соответствии со статьей 33 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4017; 2016, № 27, ст. 4294) в качестве работников такого юридического лица, которые будут выполнять такие комплексные кадастровые работы.

Если в соответствии с документом, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер, осуществляющий кадастровую деятельность в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии со статьей 32 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», указываются сведения о таком кадастровом инженере.

⁵ Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2019, № 31, ст. 4445.

⁶ Указываются номер, дата и наименование печатного издания, в котором было опубликовано извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ.

⁷ Указываются сведения, позволяющие определить место выполнения комплексных кадастровых работ – кадастровые номера, адреса объектов недвижимости или описание их местоположения и время их выполнения, для информирования правообладателей объектов недвижимости о времени выполнения комплексных кадастровых работ в отношении принадлежащих им объектов недвижимости в целях обеспечения доступа к объектам недвижимости.

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «05» марта 2022 г. по «05» ноября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, г. Новодвинск,
(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 05.03.2021 № 2

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: администрация городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

почтовый адрес: 163900, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтовых бригад, д. 6, корпус 1

адрес электронной почты: a.zaborskaya@novadmin.ru

номер контактного телефона: (81852) 51255

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: _____;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чурбанов Андрей Игоревич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Профессиональный центр кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 554;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 25.08.2016;

почтовый адрес: 163527, Архангельская область, Приморский район, д. Пустошь, д. 51, кв. 2;

адрес электронной почты: churbanov.andrey@yandex.ru;

номер контактного телефона: +79115620685.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий,

сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» - <http://www.novadmin.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4.Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	Кадастровые кварталы 29:26:010208, 29:26:010209, 29:26:010211 в городском округе Архангельской области «Город Новодвинск»	

№ п/п	Даты и сроки	Работы
1.	Подготовительный этап	
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения контракта	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.
2.	Этап 1	
2.1	не позднее 10.06.2022	1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка проектов карт-планов территории; 4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового

		инженера».
3	Этап 2	
3.1	не позднее 25.06.2022	1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).
3.3.	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения карты-плана	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории
3.5.	в течение 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав
4	Этап 3 в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 05.11.2022	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.
5	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 15.11.2022	1. Документ о приемке формируется с использованием единой информационной системы в сфере закупок в день направления Заказчику извещения о готовности результатов исполнения его задания к сдаче-приемке, с соблюдением требований пунктов 1, 2 части 13 статьи 94 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «15» марта 2022 г. до «01» ноября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, Вельский муниципальный район, сельское поселение «Муравьевское» (д. Вороновская), кадастровый квартал 29:01:140608, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ от 15.03.2022 №2, идентификационный код закупки: 223290700338129070100100040017112244, заключенным со стороны заказчика:

КУМИ Вельского муниципального района Архангельской области,
почтовый адрес: 165150, Архангельская область, г. Вельск, ул. Революционная, д. 1А,
адрес электронной почты: kumi@velskmo.ru, номер контактного телефона: (81836) 6-35-82, 6-22-25;

со стороны исполнителя:

полное (сокращенное) наименование юридического лица: **Общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ИНЖИНИРИНГ»**;

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Рубцова Людмила Александровна;
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: СРО 1459;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 01.07.2016, идентификационный № квалифицированного аттестата 35-10-79.

почтовый адрес: 160004, Россия, Вологодская область, г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 91, кв. 170;

адрес электронной почты: 89115012757@mail.ru, l-ru@list.ru;

номер контактного телефона: 8-911-501-27-57.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по

которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1.	Архангельская область, Вельский муниципальный район, сельское поселение «Муравьевское», д. Вороновская	Период проведения комплексных кадастровых работ: 15.03.2022 - 01.11.2022 (с 9:00 до 17:00). О дате и времени правообладатели объектов будут извещены дополнительно кадастровым инженером.

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 25 » марта 2022 г. по « 10 » октября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, Няндомский муниципальный район, г. Няндомы, кадастровые кварталы 29:12:010102, 29:12:010107, 29:12:010101, 29:12:010202, 29:12:010208, 29:12:010211, 29:12:010207, 29:12:010209, 29:12:010201,

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом №0124300012022000007 на оказание услуг по проведению комплексных кадастровых работ от 25.03.2022г.,

заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомский муниципальный район Архангельской области;

почтовый адрес: 164200, Архангельская область, г. Няндомы, ул. 60 лет Октября, д. 13;

kumi@nyan-

адрес электронной почты: doma.ru номер контактного телефона: (881838)6-29-07

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Индивидуальный предприниматель Петропавловский Михаил Сергеевич;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Петропавловский Михаил Сергеевич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров» (А СРО «ОКИ»);

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: №746;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 15.06.2016г.;

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, ул. Серафимовича, д. 20, кв. 2;

адрес электронной почты: arhzemproekt@mail.ru;

номер контактного телефона: (8182) 200-355

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в районной газете «Авангард» и на официальном сайте администрации Няндомского муниципального

района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://nyan-doma.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Архангельская область, Няндомский муниципальный район, г. Няндомы (кадастровые квартала 29:12:010102, 29:12:010107, 29:12:010101, 29:12:010202, 29:12:010208, 29:12:010211, 29:12:010207, 29:12:010209, 29:12:010201)	с 25 марта 2022г. по 10 октября 2022г.

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 19 » апреля 2022 г. по « 10 » октября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, Няндомский муниципальный район, г. Няндомы, кадастровые кварталы 29:12:010210, 29:12:010212, 29:12:010213, 29:12:010206, 29:12:010203, 29:12:010205, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом №0124300012022000014 на оказание услуг по проведению комплексных кадастровых работ от 19.04.2022г., заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомский муниципальный район Архангельской области;
почтовый адрес: 164200, Архангельская область, г. Няндомы, ул. 60 лет Октября, д. 13;
kumi@nyan-
адрес электронной почты: doma.ru номер контактного телефона: (881838)6-29-07

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Индивидуальный предприниматель Петропавловский Михаил Сергеевич;
фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Петропавловский Михаил Сергеевич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров» (А СРО «ОКИ»);

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: №746;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 15.06.2016г.;

почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, ул. Серафимовича, д. 20, кв. 2;

адрес электронной почты: arhzemproekt@mail.ru;

номер контактного телефона: (8182) 200-355

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в районной газете «Авангард» и на официальном сайте администрации Няндомского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,

<https://nyan-doma.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Архангельская область, Няндомский муниципальный район, г. Няндомы (кадастровые квартала 29:12:010210, 29:12:010212, 29:12:010213, 29:12:010206, 29:12:010203, 29:12:010205)	с 19 апреля 2022г. по 10 октября 2022г.

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «08» апреля 2022 г. по «25» ноября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, г. Новодвинск,
(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 11.04.2022 № 9

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: администрация городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

почтовый адрес: 163900, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтовых бригад, д. 6, корпус 1

адрес электронной почты: a.zaborskaya@novadmin.ru

номер контактного телефона: (81852) 51255

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: _____;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чурбанов Андрей Игоревич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Профессиональный центр кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 554;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 25.08.2016;

почтовый адрес: 163527, Архангельская область, Приморский район, д. Пустошь, д. 51, кв. 2;

адрес электронной почты: churbanov.andrey@yandex.ru;

номер контактного телефона: +79115620685.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со

дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» - <http://www.novadmin.ru>⁶) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	Кадастровый квартал 29:26:010204 в городском округе Архангельской области «Город Новодвинск»	

№ п/п	Даты и сроки	Работы
1.	Подготовительный этап	
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения контракта	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.
2.	Этап 1	
2.1	не позднее 30.06.2022	1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка проектов карт-планов территории; 4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».
3	Этап 2	

3.1	не позднее 15.07.2022	1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).
3.3.	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения карты-плана	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории
3.5.	в течение 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав
4	Этап 3 в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 15.11.2022	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.
5	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 25.11.2022	1. Документ о приемке формируется с использованием единой информационной системы в сфере закупок в день направления Заказчику извещения о готовности результатов исполнения его задания к сдаче-приемке, с соблюдением требований пунктов 1, 2 части 13 статьи 94 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «08» апреля 2022 г. по «25» ноября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, г. Новодвинск,
(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 08.04.2022 № 8

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: администрация городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

почтовый адрес: 163900, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтовых бригад, д. 6, корпус 1

адрес электронной почты: a.zaborskaya@novadmin.ru

номер контактного телефона: (81852) 51255

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: _____;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чурбанов Андрей Игоревич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Профессиональный центр кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 554;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 25.08.2016;

почтовый адрес: 163527, Архангельская область, Приморский район, д. Пустошь, д. 51, кв. 2;

адрес электронной почты: churbanov.andrey@yandex.ru;

номер контактного телефона: +79115620685.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий,

сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» - <http://www.novadmin.ru>⁶) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	Кадастровый квартал 29:26:010203 в городском округе Архангельской области «Город Новодвинск»	

№ п/п	Даты и сроки	Работы
1.	Подготовительный этап	
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения контракта	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.
2.	Этап 1	
2.1	не позднее 30.06.2022	1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка проектов карт-планов территории; 4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».

3	Этап 2	
3.1	не позднее 15.07.2022	1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).
3.3.	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения карты-плана	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории
3.5.	в течение 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав
4	Этап 3 в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 15.11.2022	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.
5	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 25.11.2022	1. Документ о приемке формируется с использованием единой информационной системы в сфере закупок в день направления Заказчику извещения о готовности результатов исполнения его задания к сдаче-приемке, с соблюдением требований пунктов 1, 2 части 13 статьи 94 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.

Извещение о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 13 » апреля 2022 г. по « 05 » октября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», кадастровый квартал:

– 29:28:504007 садовое некоммерческое товарищество «Отрада» и садовое некоммерческое товарищество «Приозерный»;

– 29:28:504003 садовое некоммерческое товарищество «Автомобилист» и садовое некоммерческое товарищество «Спектр»

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальными контрактом от 13.04.2022 № 22АДМ-099

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Администрация Северодвинска

почтовый адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7

адрес электронной почты: ozo@adm.severodvinsk.ru;
8(8184)582122

номер контактного телефона: 8(8184)583545

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Бюро кадастровых услуг» ;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Петров Андрей Александрович;
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Профессиональный Центр Кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 0546 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 25.08.2016;

почтовый адрес:

164501 Архангельская область, город Северодвинск, ул. Плюснина, д. 5;

адрес электронной почты: geodezist29@mail.ru; petrovsev@yandex.ru ;

номер контактного телефона: 8 (953) 260 40 60; 8 (902) 191 76 67 .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ

(опубликовано в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ	
	Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск» кадастровые кварталы 29:28:504007, 29:28:504003.	В период с 13.04.2022 г. по 05.10.2022 г.	
№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.	Подготовительные работы		
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик) 2. Сбор и получение Подрядчиком документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.	– Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; – Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ; – Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц; – Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты заключения контракта	1. Обследование Подрядчиком территории кадастровых кварталов; 2. Формирование Заказчиком согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее – согласительная комиссия).	
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор Подрядчиком информации от правообладателей объектов недвижимости адресов их	

		регистрации и соответствующих документов на объекты недвижимости. 2. Подача Подрядчиком заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	ФЗ.
2.	Подготовка проекта карты-плана территории:		
	До 11.07.2022	1. Проведение Подрядчиком геодезических работ территории кадастровых кварталов; 2. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 4. Подготовка проектов карт-планов территорий; 5. Проверка карт-планов территорий на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».	Проект карты-плана территории
3.	Согласование и утверждение проекта карты-плана территорий		
3.1.	До 13.07.2022	Направление Подрядчиком подготовленных проектов карт-планов территорий на рассмотрение Заказчику	Согласованные согласительной комиссией и утвержденные заказчиком карты-планы территорий кварталов
3.2.	До 15.07.2022	– Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии; – Направление Заказчиком проектов карт-планов территорий в согласительную комиссию.	
3.3.	До 07.08.2022	Проведение первого заседания согласительной комиссии с участием Подрядчика.	

3.4.	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.	
3.5.	До 12.09.2022	Проведение второго заседания согласительной комиссии с участием Подрядчика.	
3.6.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений До 19.09.2022	Оформление Подрядчиком карт-планов территорий в окончательной редакции и передача их согласительной комиссии.	
3.7.	в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения согласительной комиссией карты-плана территории в окончательной редакции	Согласительная комиссия направляет Заказчику для утверждения оформленные Подрядчиком проекты карт-планов территорий в окончательной редакции и необходимые для их утверждения материалы заседания .	
3.8.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня направления согласительной комиссией проекта карты-плана территории и материалов заседания	Заказчик утверждает карты-планы территории.	
4.	Приемка выполненных работ		
4.1.	Не позднее 05.10.2022	Передача Подрядчиком Заказчику надлежащим образом оформленного акта о приемке выполненных работ и в 2 (двух) экземплярах , счета и счета-фактуры (при наличии), подписанных со стороны Подрядчика	Подписанный Заказчиком акт о приемке выполненных работ
4.2.	Не позднее пяти рабочих дней с даты получения Заказчиком акта о приемке выполненных работ, после проведения Заказчиком проверки представленного Подрядчиком результата	Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «15» апреля 2022 г. по «05» декабря 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, г. Новодвинск,
(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 15.04.2022 № 09/29

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: администрация городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

почтовый адрес: 163900, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтовых бригад, д. 6, корпус 1

адрес электронной почты: a.zaborskaya@novadmin.ru

номер контактного телефона: (81852) 51255

со стороны исполнителя⁴:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: _____;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Щемелинин Иван Олегович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Профессиональный центр кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 888;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 29.11.2016;

почтовый адрес: 163009, г. Архангельск, ул. Полины Осипенко, д.7, кв.40;

адрес электронной почты: ivan.schemelinin@yandex.ru;

номер контактного телефона: +79600110599.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»⁵ ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со

3.1	не позднее 25.07.2022	1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).
3.3.	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения карты-плана	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории
3.5.	в течение 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав
4	Этап 3 в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 30.11.2022	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.
5	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 05.12.2022	1. Документ о приемке формируется с использованием единой информационной системы в сфере закупок в день направления Заказчику извещения о готовности результатов исполнения его задания к сдаче-приемке, с соблюдением требований пунктов 1, 2 части 13 статьи 94 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «15» апреля 2022 г. по «05» декабря 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, г. Новодвинск,
(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 15.04.2022 № 09/28

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: администрация городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

почтовый адрес: 163900, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтовых бригад, д. 6, корпус 1

адрес электронной почты: a.zaborskaya@novadmin.ru

номер контактного телефона: (81852) 51255

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: _____;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Щемелинин Иван Олегович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Профессиональный центр кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 888;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 29.11.2016;

почтовый адрес: 163009, г. Архангельск, ул. Полины Осипенко, д.7, кв.40;

адрес электронной почты: ivan.schemelinin@yandex.ru;

номер контактного телефона: +79600110599.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»⁵ ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со

3.1	не позднее 25.07.2022	1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).
3.3.	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения карты-плана	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории
3.5.	в течение 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав
4	Этап 3 в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 30.11.2022	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.
5	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 05.12.2022	1. Документ о приемке формируется с использованием единой информационной системы в сфере закупок в день направления Заказчику извещения о готовности результатов исполнения его задания к сдаче-приемке, с соблюдением требований пунктов 1, 2 части 13 статьи 94 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «15» апреля 2022 г. по «05» декабря 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, г. Новодвинск,
(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 15.04.2022 № 09/27

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: администрация городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

почтовый адрес: 163900, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтовых бригад, д. 6, корпус 1

адрес электронной почты: a.zaborskaya@novadmin.ru

номер контактного телефона: (81852) 51255

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: _____;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чурбанов Андрей Игоревич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Профессиональный центр кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 554;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 25.08.2016;

почтовый адрес: 163527, Архангельская область, Приморский район, д. Пустошь, д. 51, кв. 2;

адрес электронной почты: churbanov.andrey@yandex.ru;

номер контактного телефона: +79115620685.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»⁵ ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий,

3	Этап 2	
3.1	не позднее 25.07.2022	1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).
3.3.	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения карты-плана	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории
3.5.	в течение 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав
4	Этап 3 в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 30.11.2022	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.
5	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 05.12.2022	1. Документ о приемке формируется с использованием единой информационной системы в сфере закупок в день направления Заказчику извещения о готовности результатов исполнения его задания к сдаче-приемке, с соблюдением требований пунктов 1, 2 части 13 статьи 94 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.